

Bogotá, 4 de septiembre de 2014



Aumentó 6,8 % el área censada para vivienda en el segundo trimestre de 2014

Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Diego Silva Ardila

**Director de Metodología y
Producción Estadística**

Eduardo Efraín Freire Delgado

- Respecto al segundo trimestre de 2013, el área total en proceso registró un crecimiento de 7,6 %.
- El área nueva para vivienda registró una reducción de 13,7 % en el mismo periodo.
- El área culminada para vivienda registró un decrecimiento de 10,5 %.



Oficina de prensa- DANE (Bogotá, 4 de septiembre de 2014)- La encuesta de Vivienda de Interés Social- VIS y no VIS mostró que en el segundo trimestre de 2014 el área censada de vivienda creció 2,7 % frente al trimestre anterior.

Durante dicho periodo, el área nueva para vivienda registró una reducción de 10,6%, lo anterior se debe a que el área destinada a vivienda diferente de VIS disminuyó 11,6 %, mientras que el área destinada a vivienda tipo VIS disminuyó 8,4 %.

Por su parte, el área en proceso de construcción registró un incremento de 0,5 %, esto se explica porque el área destinada a vivienda diferente de interés social aumentó 1,1 %, mientras que el área destinada a vivienda de interés social disminuyó 2,1 %.

Adicionalmente se detectó que el área de obras culminadas para vivienda registró un aumento de 11,6 %, alcanzando así 3.069.213 m², el área destinada a vivienda diferente de interés social aumentó 21,3 % y el área destinada a vivienda de interés social disminuyó 2,4%.

Durante el segundo trimestre de 2014 comparado con el mismo periodo del año anterior el crecimiento del área total censada fue de 6,8%.

En este contexto el área nueva para vivienda registró una reducción de 13,7 %, esta variación está explicada en la reducción de la vivienda de interés social en 18,5 % y la vivienda diferente de interés social en 11,2 %.

En cuanto a las obras en proceso se registró un crecimiento de 7,6 %, ya que la el área con destino diferente a vivienda de interés social presentó un incremento de 10,6%, no obstante que la destinada a vivienda tipo VIS disminuyó 4,8%.

Finalmente, el área culminada para vivienda registró un decrecimiento de 10,5 %, dado que tanto el área destinada a vivienda diferente de interés social como el área destinada a vivienda de interés social disminuyeron 13,2% y 5,2%, respectivamente.





PARA DESTACAR

Acerca de la investigación Vivienda VIS y No VIS

Los resultados de Vivienda VIS y No VIS son un derivado del Censo de Edificaciones CEED cuyo objetivo es presentar información del área y unidades de casas y apartamentos de acuerdo con la clasificación de vivienda de interés social y vivienda diferente de interés social, mediante el seguimiento de variables como metros cuadrados, unidades del destino y precio de venta del metro cuadrado.

Para mayor información
Oficina de prensa
Departamento Administrativo Nacional de Estadística- DANE
oprensa@dane.gov.co