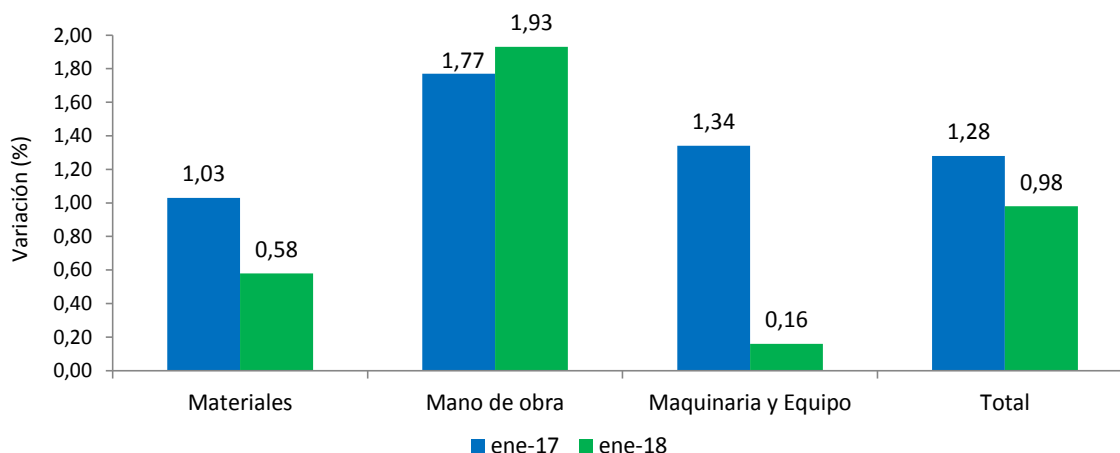


En enero de 2018 la variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda fue 0,98%. En enero de 2017 la variación fue 1,28%

Variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV) por grupos de costo 2017-2018 (enero)



Fuente: DANE, ICCV.

- La variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda en enero de 2018 (0,98%) fue 0,30 puntos porcentuales menor a la registrada en enero de 2017.
- Durante enero de 2018 los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación mensual de 0,99%. Para la vivienda Unifamiliar la variación fue 0,96%. En el mismo mes de 2017 las variaciones fueron 1,26% y 1,30%, respectivamente.
- En enero de 2018 el Índice de costos de la construcción de Vivienda de Interés Social (VIS) registró una variación mensual de 1,09%. En enero de 2017 la variación fue 1,41%.
- De febrero de 2017 a enero de 2018 el ICCV presentó una variación de 4,47%. De febrero de 2016 a enero de 2017 la variación fue 3,49%.

En enero de 2018 el comportamiento del Índice de costos de la construcción de vivienda está explicado por los grupos de costos de Materiales (0,58%) y Maquinaria y Equipo (0,16%), que registraron menores variaciones que las presentadas en enero de 2017.

Variación mensual (enero 2018 / enero 2017)

En enero de 2018 el ICCV registró una variación mensual de 0,98%. En enero de 2017 la variación fue 1,28%.

Durante el mes de referencia los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación de 1,09%. En el mismo mes de 2017 la variación fue 1,41%.

En enero de 2018 los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación de 0,96%. Para la vivienda Multifamiliar la variación fue 0,99%. En enero de 2017 las variaciones fueron 1,30% y 1,26%, respectivamente.

Por grupo de costos, en enero de 2018 Mano de obra registró una variación de 1,93%, Materiales de 0,58% y Maquinaria y equipo de 0,16%. En enero de 2017 estos grupos habían presentado las siguientes variaciones: 1,77%, 1,03% y 1,34%, respectivamente.

Las ciudades que registraron las menores variaciones positivas fueron Cartagena con 0,13% y Barranquilla con 0,26%. Las ciudades que presentaron los mayores incrementos mensuales fueron Santa Marta con 1,56% y Pereira con 1,43%.

Variación doce meses (febrero-enero 2018 / febrero-enero 2017)

De febrero de 2017 a enero de 2018 el ICCV registró una variación de 4,47%. De febrero de 2016 a enero de 2017 el crecimiento acumulado fue 3,49%.

Los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación doce meses hasta enero de 2018 de 4,48%. En el mismo periodo del año precedente fue de 3,74%.

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 4,59% y la vivienda Unifamiliar de 4,26%. En el mismo periodo de 2017 las variaciones fueron 3,36% y 3,72%, respectivamente.

Comunicado de prensa

Bogotá

Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)
Enero 2018

16 de febrero de 2018

Por grupos de costos, Mano de obra registró una variación de 6,10%, Materiales de 3,91%, y Maquinaria y equipo de 1,40%. En el acumulado doce meses a enero de 2017 estos grupos presentaron variaciones de 4,44%, 3,09% y 2,88%, respectivamente.

Para el acumulado doce meses las ciudades con las menores variaciones fueron Popayán con 1,84% y Cúcuta con 2,24%. Por su parte, las ciudades con las mayores variaciones fueron Medellín con 5,45% y Cali con 5,08%.

Variación del Índice de costos de la construcción de vivienda Enero 2017-2018

Indicador	Mensual		Doce Meses	
	Enero 17 vs. Diciembre 16	Enero 18 vs. Diciembre 17	Enero 17 vs. Enero 16	Enero 18 vs. Enero 17
Total Nacional	1,28%	0,98%	3,49%	4,47%

Fuente: DANE, ICCV.



Acerca de Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda y, además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE
Bogotá, Colombia

www.dane.gov.co

