

Bogotá, 15 de enero de 2015



Costos de la Construcción de Vivienda aumentaron 1,81 % en 2014



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Diego Silva Ardila

Dirección de Metodología y
Producción Estadística
Eduardo Efraín Freire Delgado

- En diciembre de 2014, el ICCV presentó una variación de 0,09 %.
- La variación anual del Índice de la Vivienda de Interés Social-VIS fue de 2,00 %.

Índice de Costos de la Construcción de
Vivienda- ICCV

Diciembre de 2014

OFICINA DE PRENSA - DANE

Durante el año 2014, el ICCV registró una variación anual de 1,81 %, siendo inferior en 0,84 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del año anterior, cuando se ubicó en 2,65 %.

ANUAL

La vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,11 puntos porcentuales. En cuanto al grupo de costos, mano de obra aportó 1,09 puntos porcentuales a la variación anual.

A nivel de insumos, las principales alzas se produjeron en: pluma grúa con 10,56 %, arena con 6,51 %, tanques con 6,11 %, soldaduras con 5,51 % y tubería hidráulica con 5,18 %.

La variación anual de la VIS fue de 2,00 %, disminuyendo en 0,91 puntos porcentuales frente al 2,91 % registrado en el mismo periodo del año anterior.

MENSUAL

El ICCV tuvo una variación de 0,09 % en el mes de diciembre, presentando una tasa superior en 0,06 puntos porcentuales frente a la registrada durante el mismo mes del año 2013, cuando se situó en 0,03 %.

Por tipo de vivienda, la multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 0,05 puntos porcentuales, mientras que en el grupo de costos la mayor contribución al resultado del índice se registró en materiales con 0,08 puntos porcentuales.

Las principales alzas a nivel de insumos se presentaron en: contador de agua (1,83 %) ascensores (1,79 %), tejas (1,70 %), canales y bajantes (1,22 %) y sistemas de aire acondicionado (1,04 %).



Finalmente, la variación mensual de la VIS fue de 0,06 %, incrementando en 0,05 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo mes del año anterior con 0,01 %.

Acerca del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda- ICCV

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.

Para contactar a la oficina de prensa escribanos a oprensa@dane.gov.co, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366

Para consultas adicionales escribanos a contacto@dane.gov.co

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co