

Bogotá, 14 de septiembre de 2015



Aumentó 3,87 % los Costos de la Construcción de Vivienda en lo corrido de 2015



GP 011-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral.



SC 1081-1

Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo.

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire
Delgado.



CO-SC 1081-1

- Esta tasa es superior en 2,16 puntos porcentuales a la presentada en el mismo periodo del 2014 (1,71 %).
- En agosto de 2015 el ICCV presentó una variación mensual de 0,17 %
- Durante los últimos doce meses el ICCV presentó un crecimiento de 3,96 %.

**Índice de Costos de la Construcción de
Vivienda- ICCV**
Agosto de 2015

OFICINA DE PRENSA- DANE

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda- ICCV, aumentó 3,87 % en lo corrido del año hasta agosto de 2015. Esta tasa es superior en 2,16 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo período del 2014, cuando se ubicó en 1,71 %.

En este período la vivienda de tipo multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice aportando 2,51 puntos porcentuales, con una variación de 3,99 %.

Por grupo de costos, materiales registró la mayor contribución al resultado del índice con 2,52 puntos porcentuales. Las principales alzas a nivel de insumos se presentaron en: ascensores con 16,97 %, sistemas de aire acondicionado con 15,44 %, calentadores con 12,67 %, soldaduras con 12,09 % y equipos de presión con 11,55 %.

En lo corrido del año hasta agosto, el ICCV de Interés Social- VIS presentó una variación de 3,74 %. Este resultado es superior en 1,84 puntos porcentuales frente al registrado en el mismo período del año anterior cuando se ubicó en 1,90 %.

Mensual

En agosto de 2015 el ICCV presentó una variación de 0,17 %. Esta tasa es superior en 0,18 puntos porcentuales frente a la registrada en agosto de 2014 (-0,01 %).

La vivienda de tipo multifamiliar presentó una variación de 0,19 %, contribuyendo mayoritariamente al resultado del índice con 0,12 puntos porcentuales.

Por grupo de costos, materiales registró la mayor contribución al resultado del índice con 0,15 puntos porcentuales. A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: equipos de presión con 3,74 %, sistemas de aire acondicionado con 2,99 %, cemento gris con 2,36 %, ascensores con 2,04 % y vidrios con 2,01 %.

La variación mensual del ICCV de Interés Social- VIS fue 0,13 %, superior en 0,15 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo mes del año anterior, cuando se ubicó en -0,02 %.

Doce meses

Durante los últimos doce meses, se registró una variación en el índice de 3,96 %. Este resultado es superior en 1,67 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del año precedente cuando se ubicó en 2,29 %.

La vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 2,56 puntos porcentuales y una variación de 4,06 %.

El grupo de costos que más contribuyó a la variación fue materiales con 2,59 puntos porcentuales. En el caso de los insumos, las principales alzas se presentaron en: ascensores con 21,61 %, sistemas de aire acondicionado con 16,67 %, soldaduras con 13,27 %, calentadores con 12,79 % y vidrios con 12,78 %.

Finalmente la variación doce meses del ICCV de Interés Social- VIS fue 3,84 %. Este resultado es superior en 1,38 puntos porcentuales frente al registrado en el año precedente cuando se ubicó en 2,46 %.

Acerca del Índice de Costos de Construcción de Vivienda- ICCV

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.

Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.



*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co