

Encuesta Mensual de Alojamiento - EMA

13 agosto / 2020



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

Cambios metodológicos MMH - EMA

Muestra Mensual de Hoteles - MMH

Unidad estadística es la empresa

631 empresas

La cobertura geográfica es el total nacional

Indicadores principales: Evolución de ingresos, personal y tarifas por acomodación, porcentaje de ocupación total y por tamaño de la empresa, motivos de viaje

Encuesta Mensual de Alojamiento - EMA

Unidad estadística es el establecimiento

1.321 establecimientos

La cobertura geográfica es el total nacional y 12 regiones*

Indicadores principales:
Evolución de ingresos, personal y tarifas por acomodación sencilla y doble, porcentaje de ocupación total y por tamaño del establecimiento, motivos de viaje. Variables de oferta y demanda (habitaciones y camas).

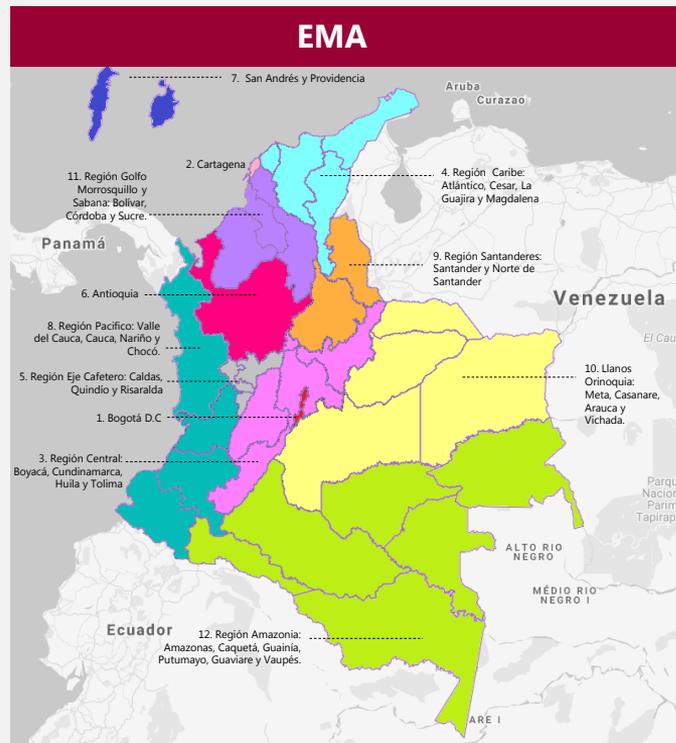
¿Por qué será importante?

- Porque permitirá producir información del comportamiento, características e indicadores de los servicios de alojamiento para el **análisis de coyuntura económica** a nivel nacional y a nivel regional.
- Porque proporcionará información útil para **evaluaciones sectoriales** por parte del gobierno y del sector privado.
- Porque según las recomendaciones internacionales para estadísticas de turismo, las estadísticas de alojamiento proporcionan **indicadores importantes a corto plazo** para la evaluación de los viajes internos y receptores con pernoctación.
- Porque en el marco de la reactivación económica del país a causa de la pandemia, proporcionará **información valiosa para la medición de la dinámica del turismo**, en especial, del turismo interno en las regiones.

***Regiones:** Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Regionalización Encuesta Mensual de Alojamiento



Encuesta Mensual de Alojamiento - EMA

Objetivo general

Conocer el comportamiento de los establecimientos que prestan el servicio de alojamiento turístico a nivel nacional y regional a través de índices, variaciones e indicadores del sector.

Método recolección

Formulario Web a establecimientos con seguimiento telefónico y por correo electrónico.

Cobertura geográfica

Total nacional y desagregación a 12 regiones conformadas de acuerdo con características de turismo.

Universo de estudio

Unidades económicas formalmente establecidas, con NIT y registro mercantil, ubicadas en el territorio nacional y dedicadas a prestar el servicio de alojamiento y hospedaje.

Población objetivo

Unidades económicas con 10 o más personas ocupadas o ingresos iguales o superiores a \$400 millones.

Tipo de operación

Muestra probabilística estratificada.

Comparabilidad Muestra Mensual de Hoteles y Encuesta Mensual de Alojamiento

Inclusión forzosa

La inclusión forzosa tenía un límite homogéneo para toda la muestra mientras que en la EMA es diferenciado entre regiones.

Representatividad de los segmentos

Los segmentos probabilísticos y forzados no son representativos por sí mismos, el diseño muestral garantiza la representatividad de los 2 conjuntos

Inferencia sobre el conjunto

La tasa de cobertura de los indicadores de las fuentes forzadas de la MMH solamente se refiere a los establecimientos dentro de este segmento y no se puede extender su cobertura a todo el universo de los hoteles.

Ocupación

La diferencia del alcance entre las dos operaciones hace que el empalme de la ocupación para el total nacional no cumpla los requisitos mínimos para realizarlo

Resultados Encuesta Mensual de Alojamiento

Indicadores:

1

**Ingresos
(variación anual)**

2

**Personal ocupado
(variación anual)**

3

**Tasa de ocupación
(mensual)**

4

**Motivo de viaje
(mensual)**

5

**Salarios promedio
(variación anual)**

1. Índices y variación anual de los ingresos reales

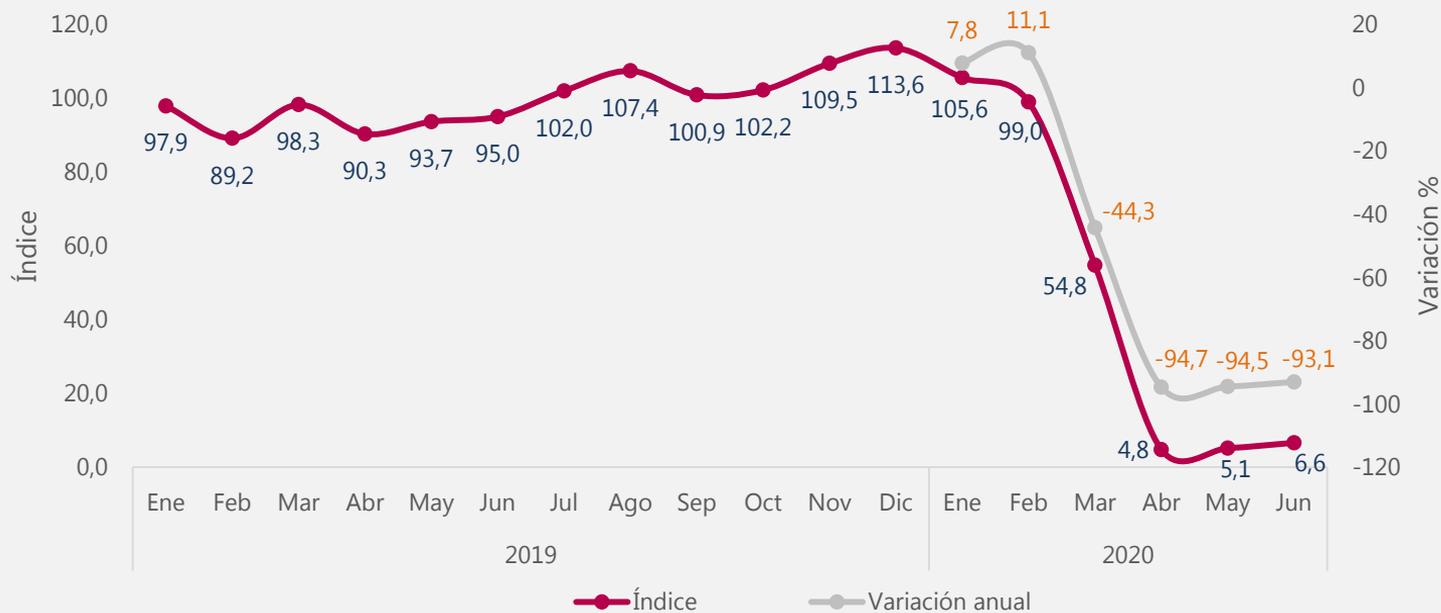
Total nacional y 12 regiones

Índices Ingresos reales y variación anual

Total nacional

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

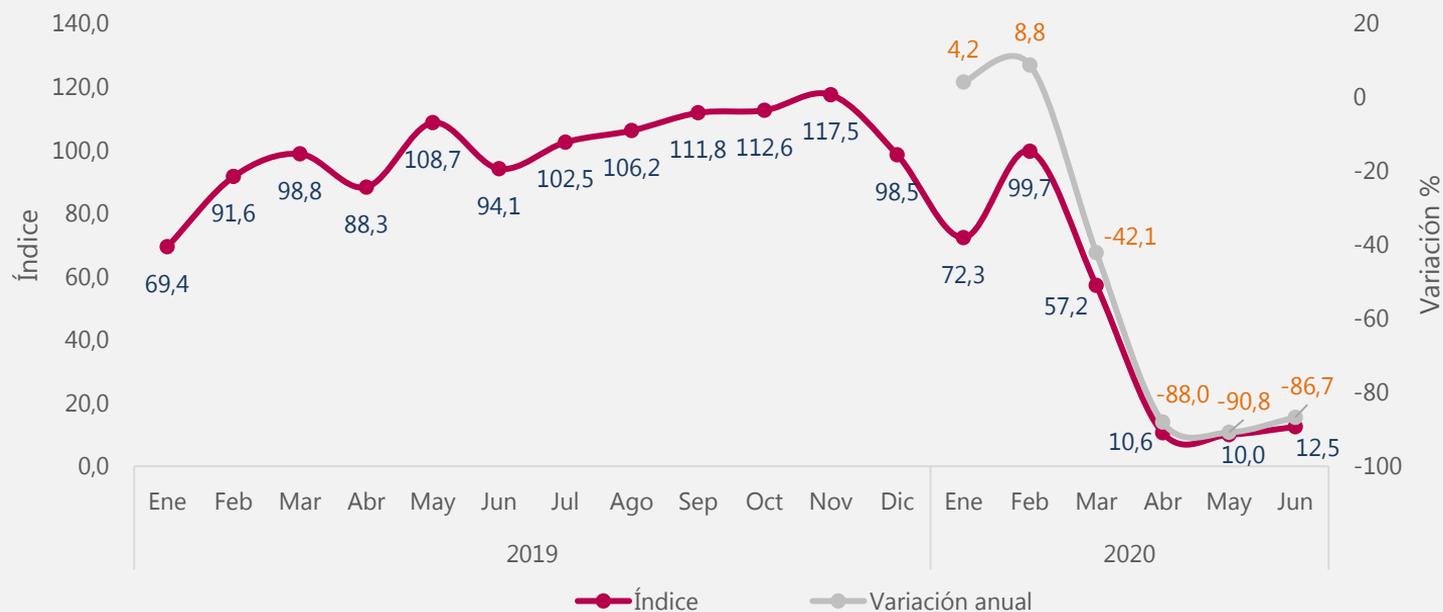


Índices Ingresos reales y variación anual

Bogotá

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100



Índices Ingresos reales y variación anual

Cartagena

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

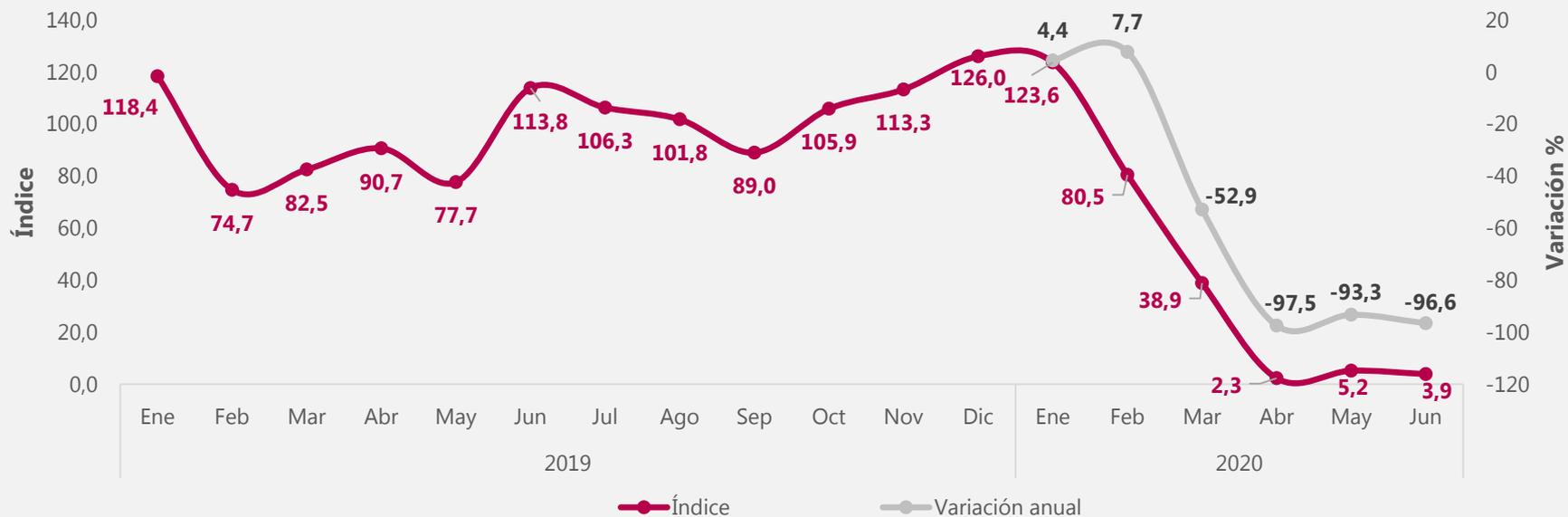


Índices Ingresos reales y variación anual

Región Central

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100



Índices Ingresos reales y variación anual

Región Costa Caribe

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100



Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Índices Ingresos reales y variación anual

Región Eje Cafetero

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

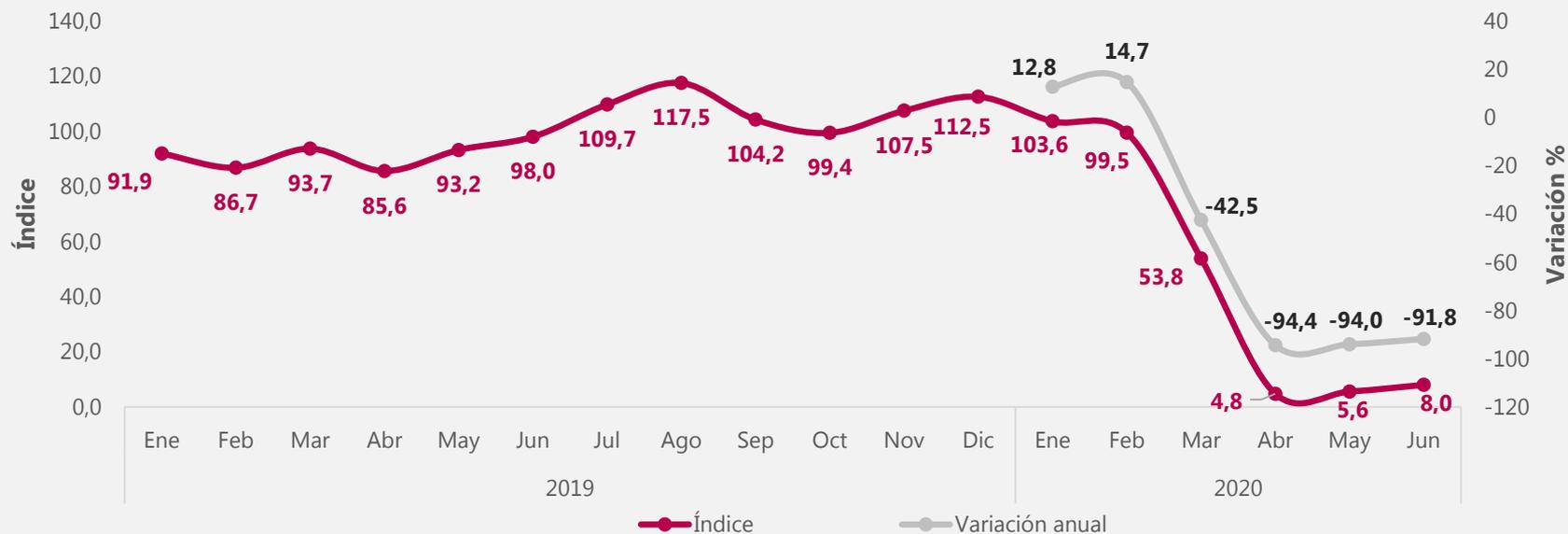


Índices Ingresos reales y variación anual

Antioquia

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

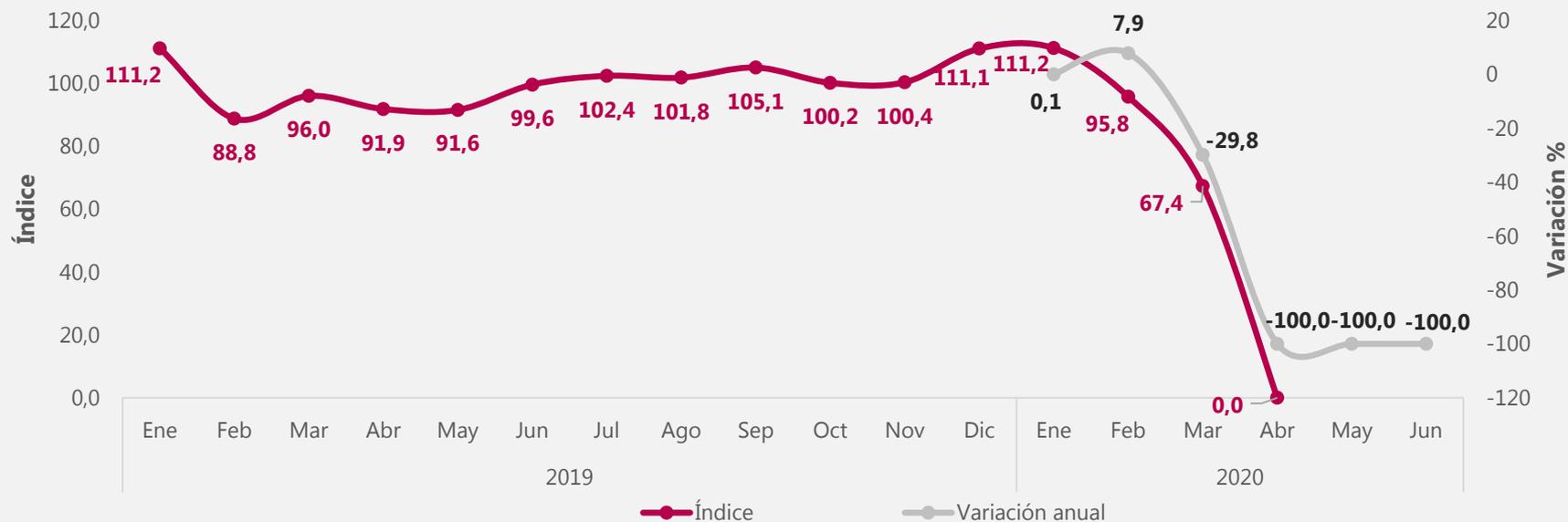


Índices Ingresos reales y variación anual

San Andrés y Providencia

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

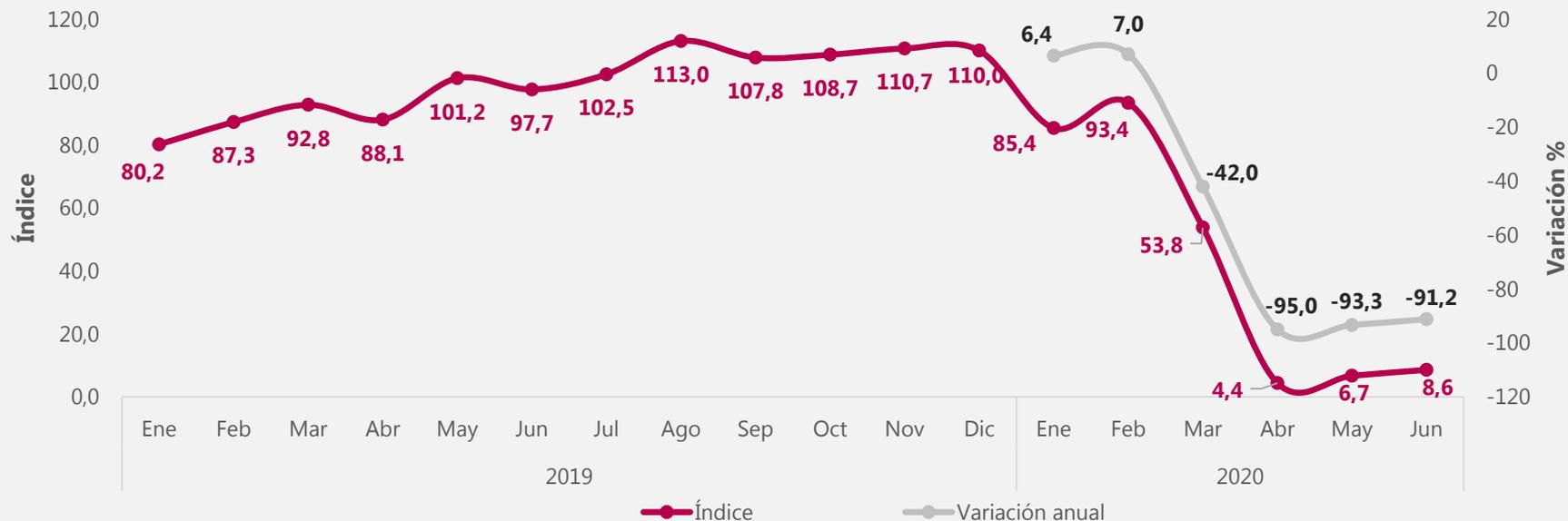


Índices Ingresos reales y variación anual

Región Pacífico

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

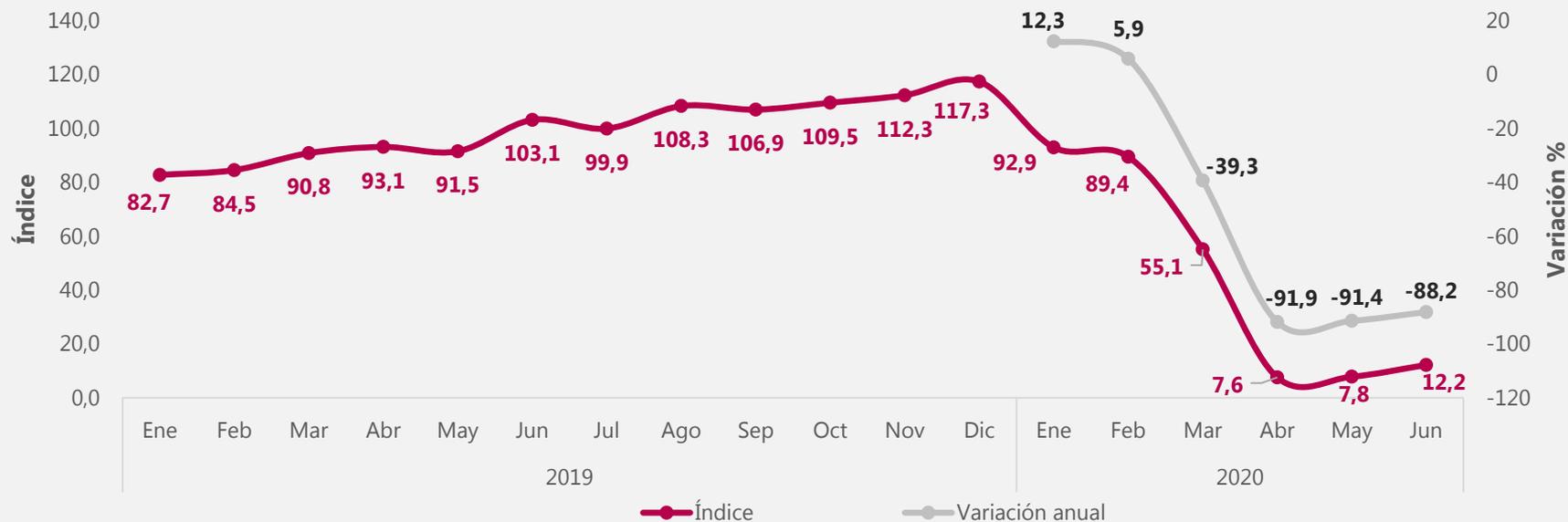


Índices Ingresos reales y variación anual

Región Santanderes

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

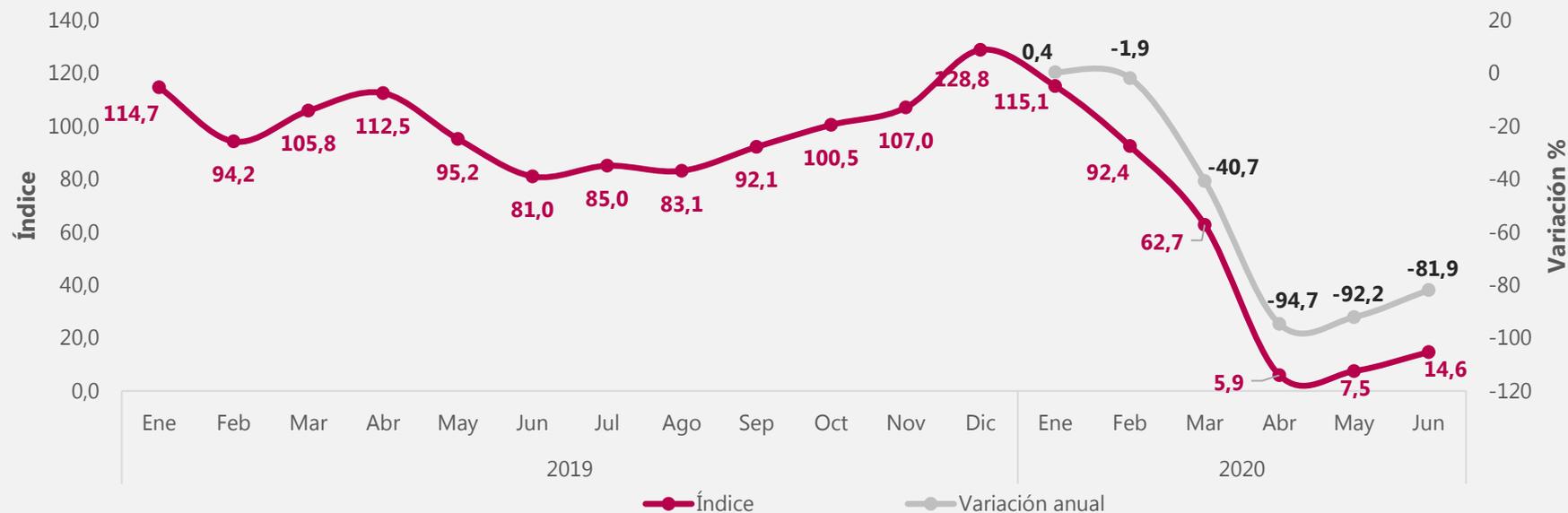


Índices Ingresos reales y variación anual

Región Llanos Orinoquía

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100



Región Llanos Orinoquia: (Meta, Casanare, Arauca y Vichada).

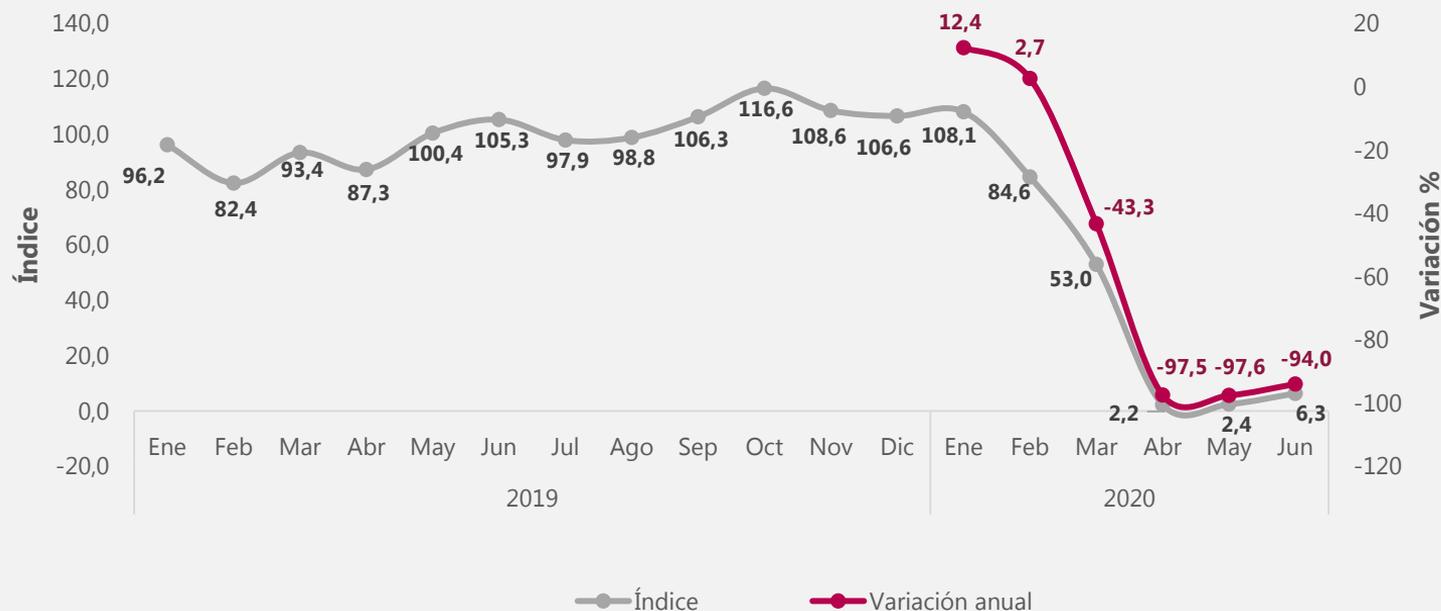
Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Índices Ingresos reales y variación anual

Región Golfo de Morrosquillo y Sabana

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100

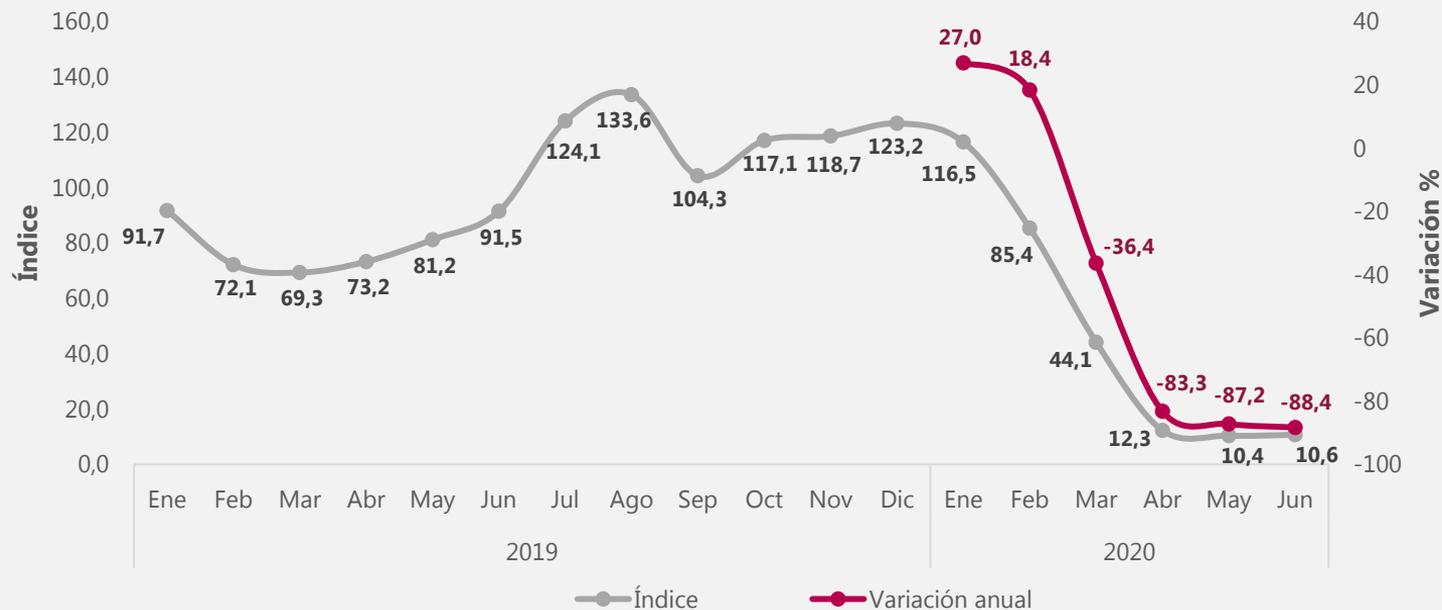


Índices Ingresos reales y variación anual

Región Amazonía

Enero 2019 – junio 2020

Base 2019 = 100



2. Ingresos reales y personal ocupado

**Total nacional y 12 regiones
Variación anual y contribución**

Variación anual y contribución de los ingresos reales

Total nacional y 12 regiones

Enero – junio 2020

Dominio geográfico	Enero		Febrero		Marzo		Abril		Mayo		Junio	
	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont
	%	pp	%	pp	%	pp	%	pp	%	pp	%	pp
Total nacional	7,8		11,1		-44,3		-94,7		-94,5		-93,1	
Bogotá D.C.	4,2	0,8	8,8	2,3	-42,1	-11,0	-88,0	-22,4	-90,8	-27,4	-86,7	-22,3
Cartagena	9,2	2,4	9,7	2,3	-48,8	-11,2	-98,9	-21,3	-98,5	-19,1	-98,2	-18,0
Región Central	4,4	0,3	7,7	0,4	-52,9	-2,6	-97,5	-5,8	-93,3	-4,6	-96,6	-6,9
Región Costa Caribe	11,1	1,3	29,6	2,7	-51,2	-5,6	-96,4	-10,1	-95,8	-8,6	-94,4	-9,9
Región Eje Cafetero	15,4	0,8	8,5	0,3	-51,2	-1,9	-97,3	-4,1	-95,9	-3,5	-96,9	-4,4
Antioquia	12,8	1,3	14,7	1,6	-42,5	-4,5	-94,4	-9,9	-94,0	-10,3	-91,8	-10,4
San Andrés y Providencia	0,1	0,0	7,9	0,8	-29,8	-2,8	-100,0	-9,8	-100,0	-9,4	-100,0	-10,1
Región Pacífico	6,4	0,3	7,0	0,4	-42,0	-2,2	-95,0	-5,1	-93,3	-5,6	-91,2	-5,2
Región Santanderes	12,3	0,3	5,9	0,2	-39,3	-1,2	-91,9	-3,1	-91,4	-3,0	-88,2	-3,2
Región Llanos Orinoquía	0,4	0,0	-1,9	0,0	-40,7	-0,6	-94,7	-1,7	-92,2	-1,4	-81,9	-1,0
Golfo Morrosquillo y Sabana	12,4	0,1	2,7	0,0	-43,3	-0,4	-97,5	-0,9	-97,6	-1,0	-94,0	-1,0
Región Amazonía	27,0	0,2	18,4	0,1	-36,4	-0,2	-83,3	-0,6	-87,2	-0,7	-88,4	-0,7

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Variación anual y contribución del personal ocupado

Total nacional y 12 regiones

Enero – junio 2020

Dominio geográfico	Enero		Febrero		Marzo		Abril		Mayo		Junio	
	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont	Variación	Cont
	%	pp	%	pp	%	pp	%	pp	%	pp	%	pp
Total nacional	2,4		2,5		-6,1		-23,6		-30,4		-37,6	
Bogotá D.C.	2,0	0,4	2,7	0,6	-5,4	-1,1	-23,0	-4,8	-32,3	-6,9	-41,5	-8,7
Cartagena	4,0	0,7	3,4	0,6	-5,2	-0,9	-22,3	-3,9	-29,8	-5,3	-34,0	-6,0
Región Central	1,6	0,1	2,3	0,2	-6,2	-0,5	-23,8	-2,0	-27,7	-2,3	-35,9	-3,0
Región Costa Caribe	4,4	0,6	2,4	0,3	-6,8	-0,9	-25,4	-3,5	-31,3	-4,2	-41,3	-5,6
Región Eje Cafetero	5,8	0,3	8,6	0,5	-5,1	-0,3	-24,2	-1,3	-32,6	-1,7	-41,9	-2,3
Antioquia	3,4	0,4	2,8	0,3	-6,6	-0,8	-26,9	-3,1	-36,1	-4,2	-42,8	-5,1
San Andrés y Providencia	-6,7	-0,4	-4,0	-0,3	-10,3	-0,7	-18,8	-1,2	-19,7	-1,2	-28,2	-1,7
Región Pacífico	1,7	0,1	1,7	0,1	-6,4	-0,4	-21,0	-1,4	-25,9	-1,8	-29,5	-2,0
Región Santanderes	2,5	0,1	3,8	0,2	-4,2	-0,2	-25,4	-1,2	-33,4	-1,5	-42,4	-1,9
Región Llanos Orinoquía	-7,3	-0,2	-8,2	-0,2	-13,3	-0,3	-33,7	-0,9	-32,5	-0,8	-31,4	-0,7
Golfo Morrosquillo y Sabana	6,0	0,1	5,4	0,1	0,6	0,0	-11,1	-0,2	-16,3	-0,2	-19,6	-0,3
Región Amazonía	9,9	0,1	9,8	0,1	1,9	0,0	-21,1	-0,2	-31,5	-0,3	-28,5	-0,3

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

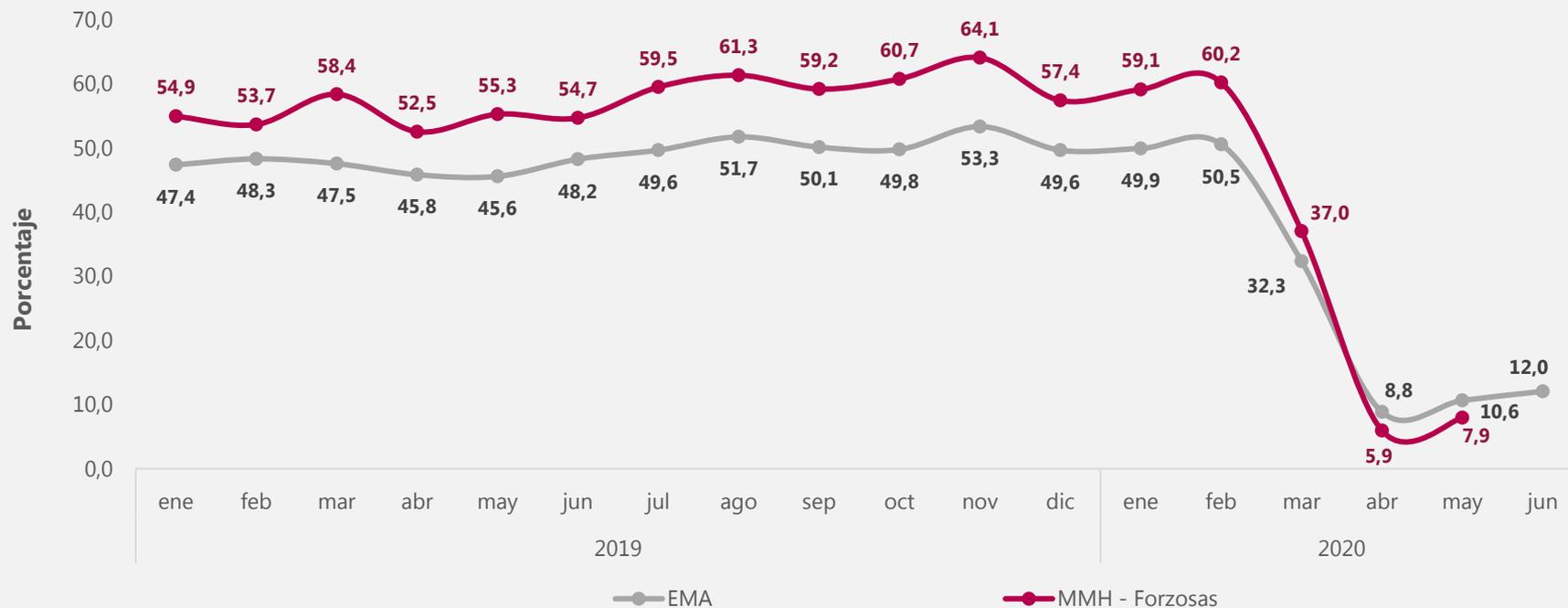
3. Tasa de ocupación hotelera MMH-EMA

**Total nacional
Enero 2019 - junio 2020**

Tasa de ocupación hotelera

Total nacional EMA vs fuentes forzosas MMH

Enero 2019 – junio 2020



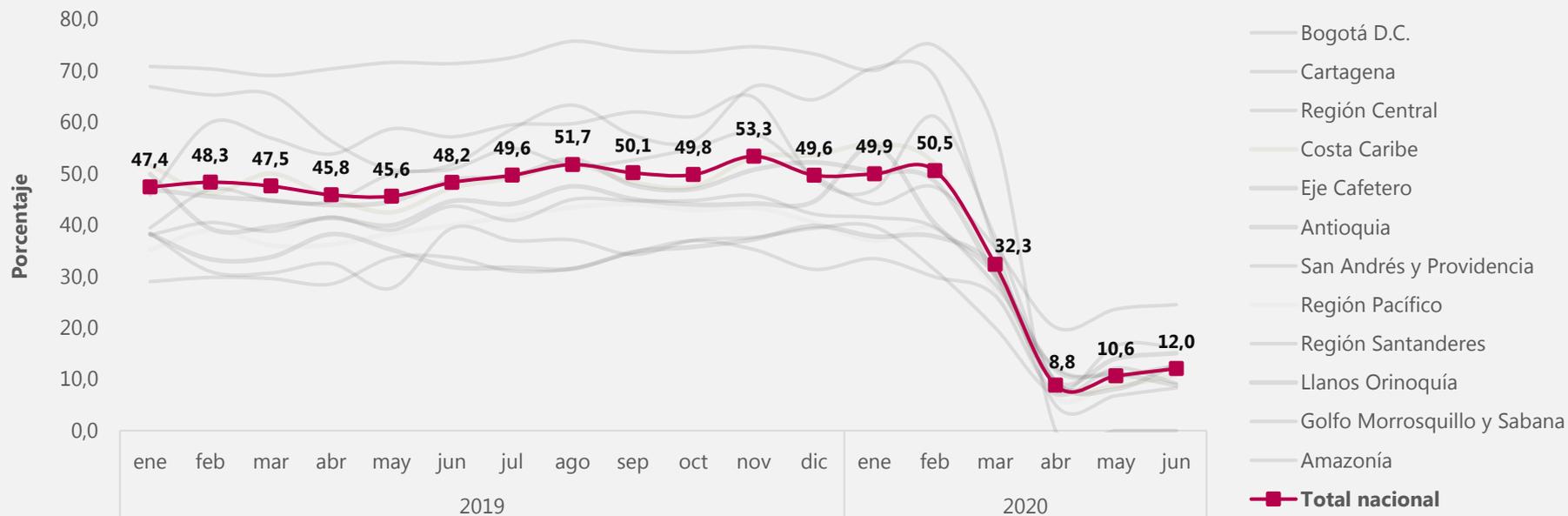
4. Tasa de ocupación hotelera y motivo de viaje

**Total nacional y 12 regiones
Enero 2019 - junio 2020**

Tasa de ocupación hotelera

Total nacional

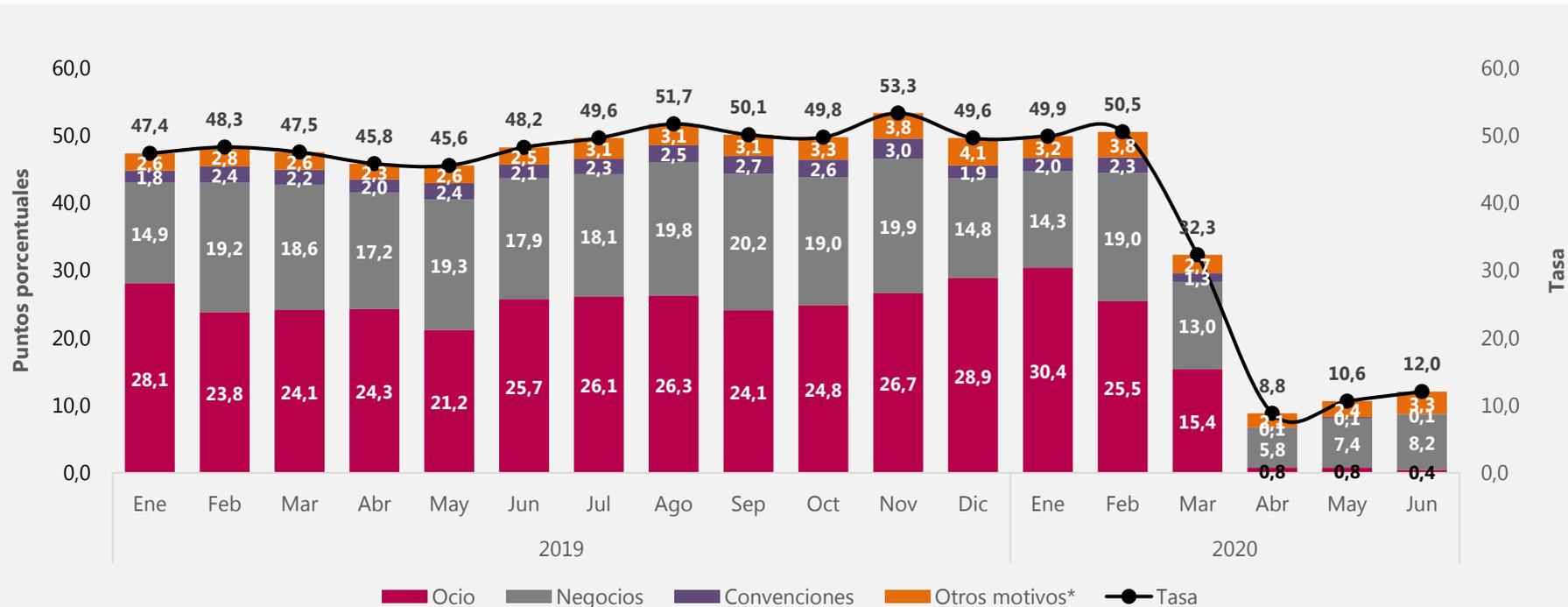
Enero 2019 – junio 2020



Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Total nacional

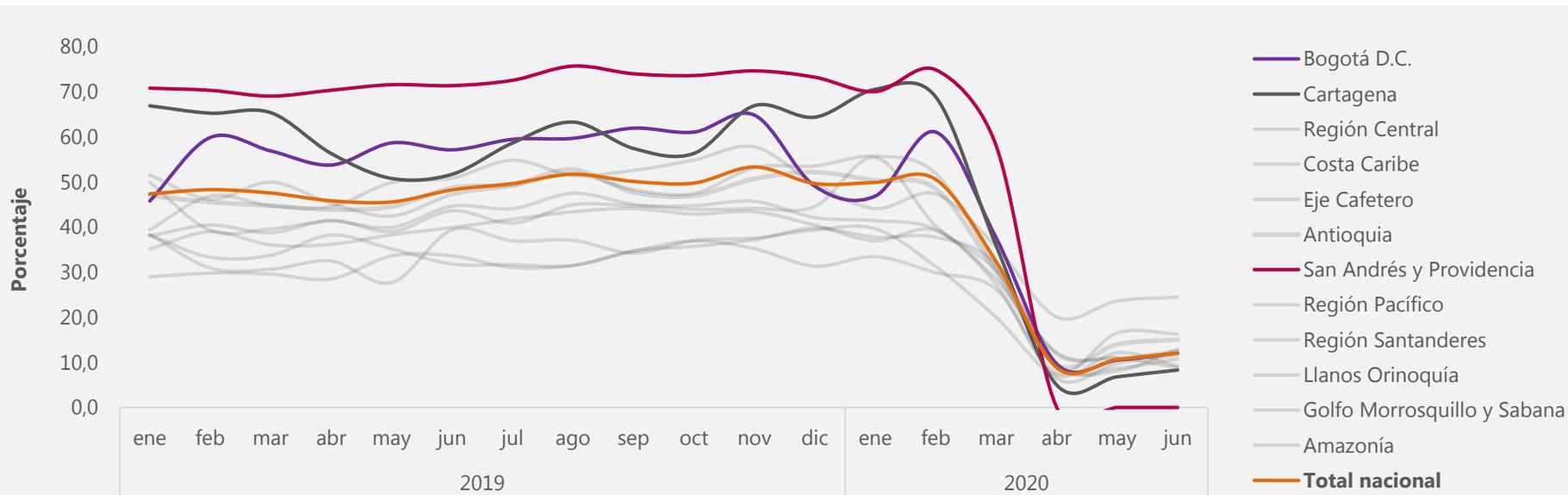
Enero 2019 - junio 2020



Tasa de ocupación hotelera

Regiones con tasas de ocupación hotelera por encima del promedio nacional

Enero 2019 – junio 2020



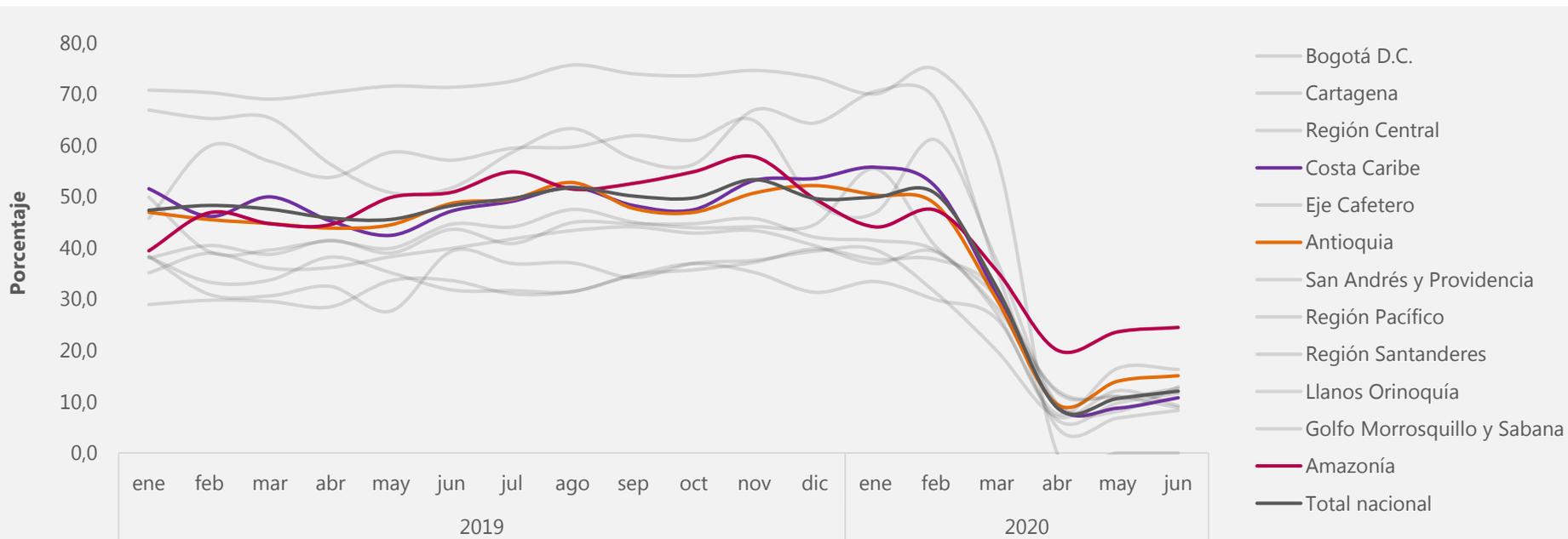
Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Tasa de ocupación hotelera

Regiones con tasas de ocupación hotelera más próximas al promedio nacional

Enero 2019 – junio 2020



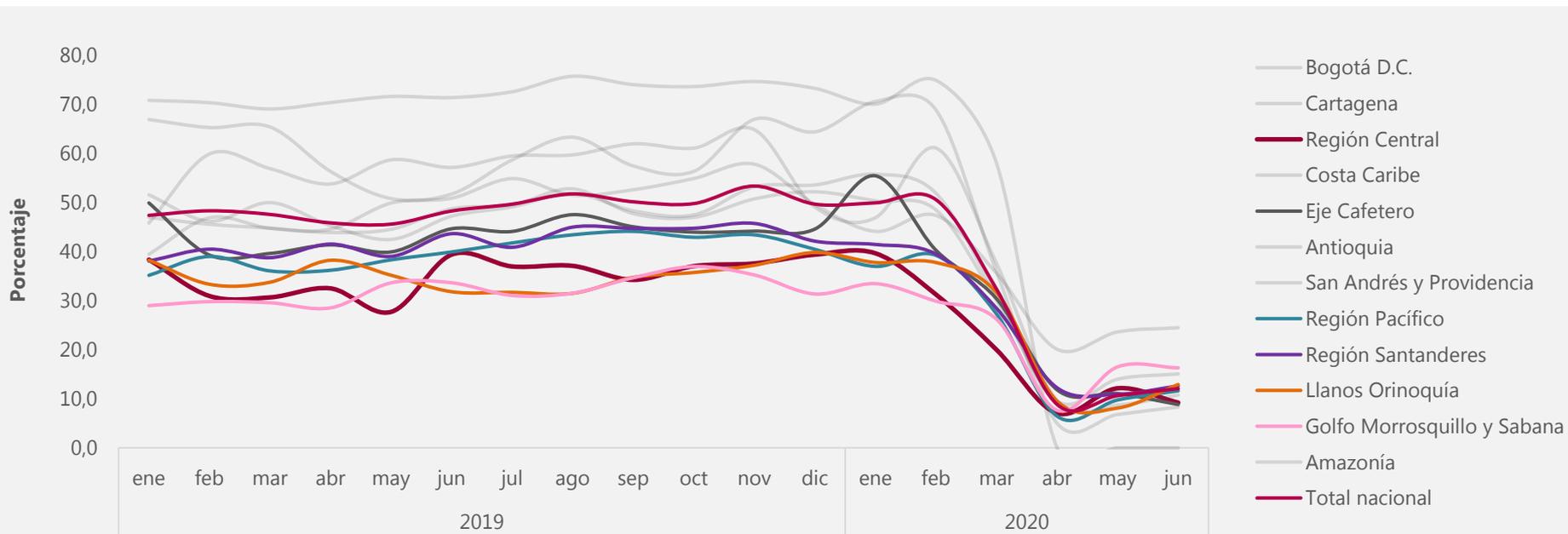
Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Tasa de ocupación hotelera

Regiones con tasas de ocupación hotelera por debajo del promedio nacional

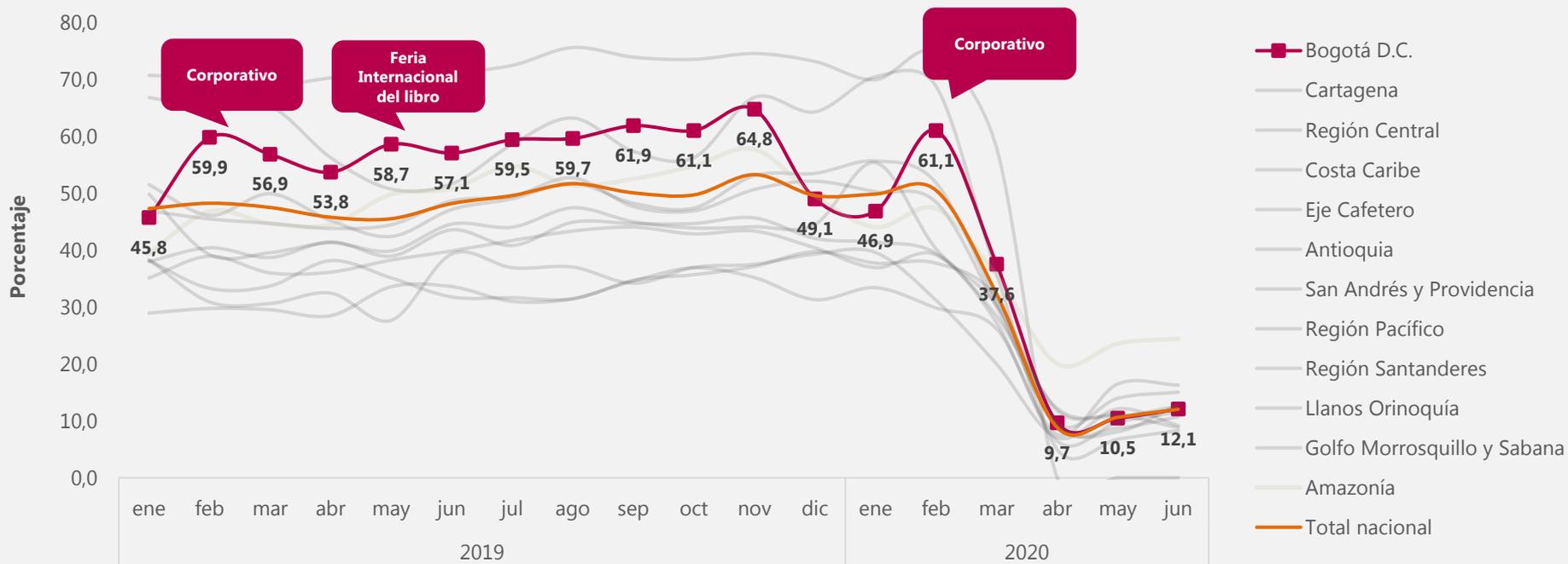
Enero 2019 – junio 2020



Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

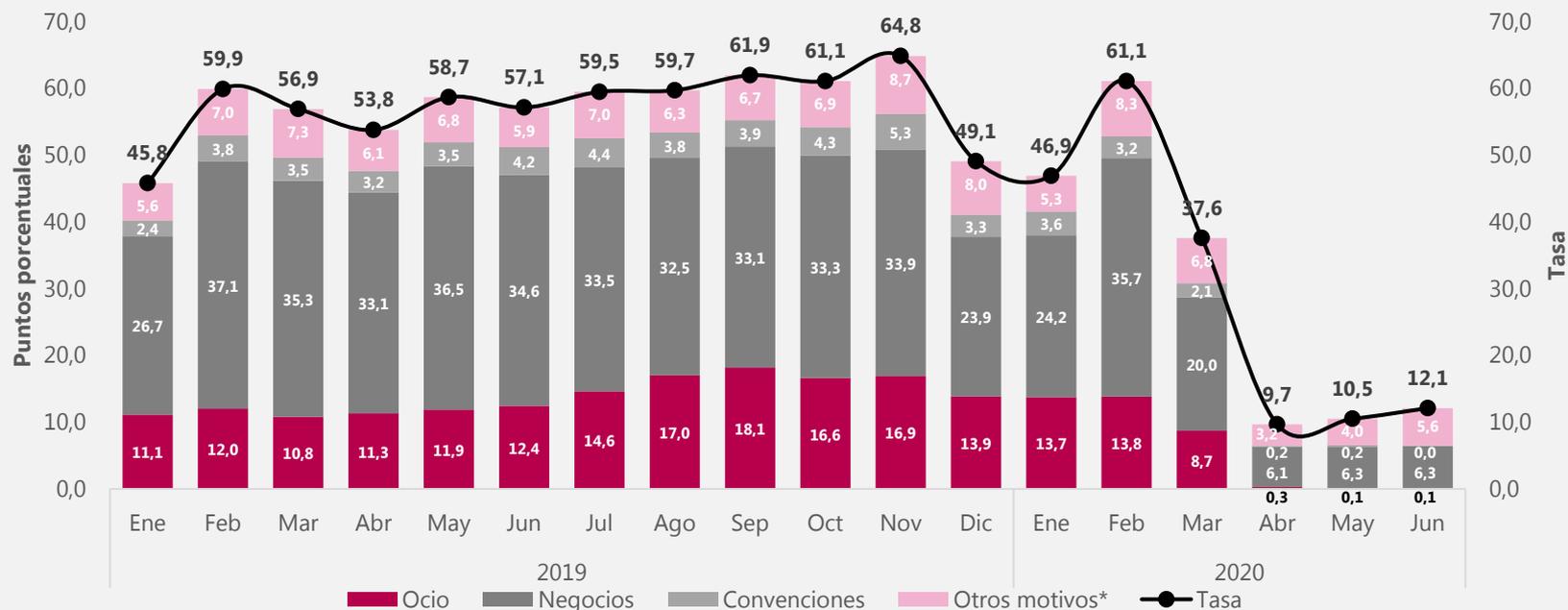
Tasa de ocupación hotelera Bogotá Enero 2019 – junio 2020



Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Bogotá

Enero 2019 - junio 2020



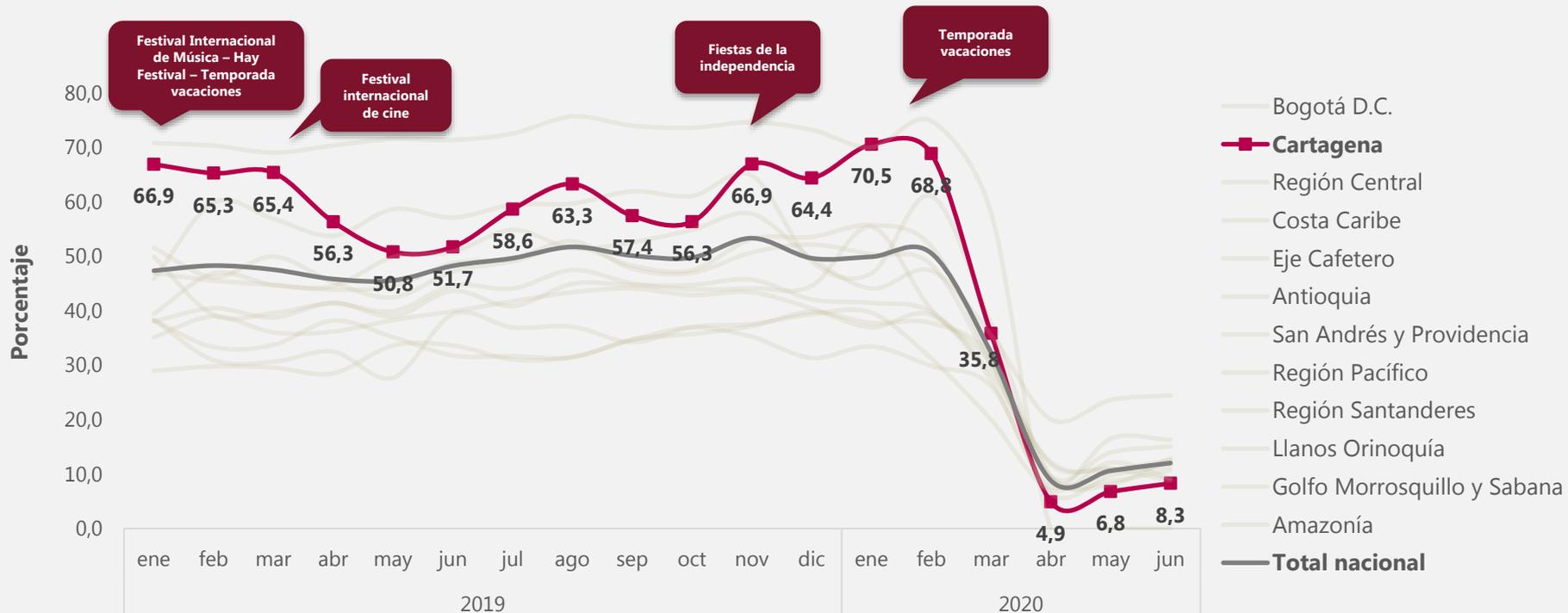
*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Tasa de ocupación hotelera

Cartagena

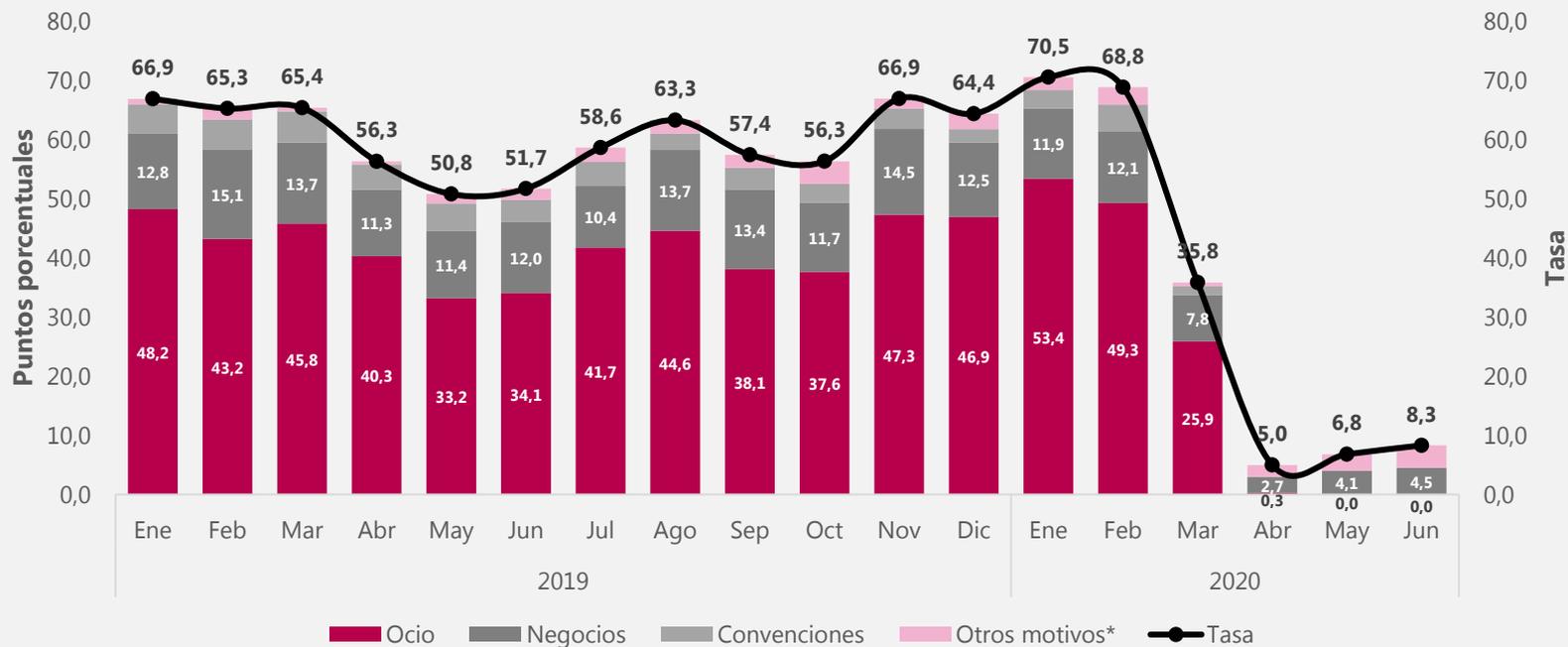
Enero 2019 – junio 2020



Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Cartagena

Enero 2019 - junio 2020



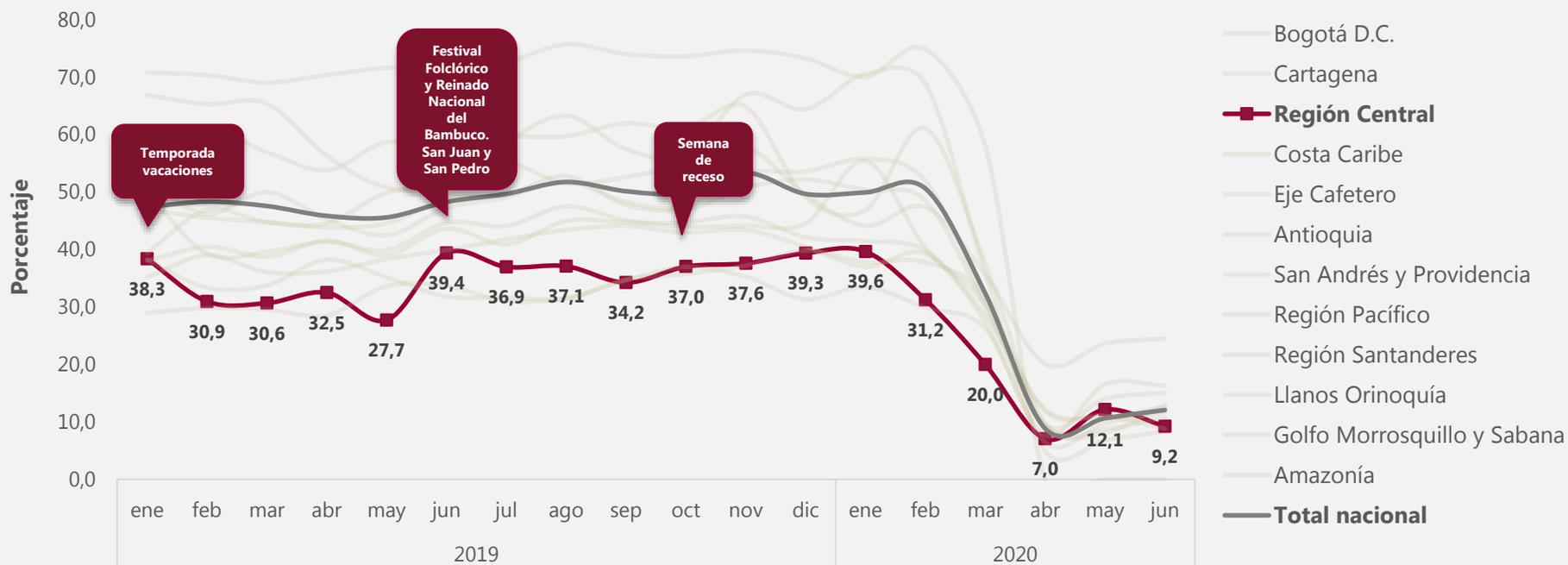
*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Tasa de ocupación hotelera

Región Central

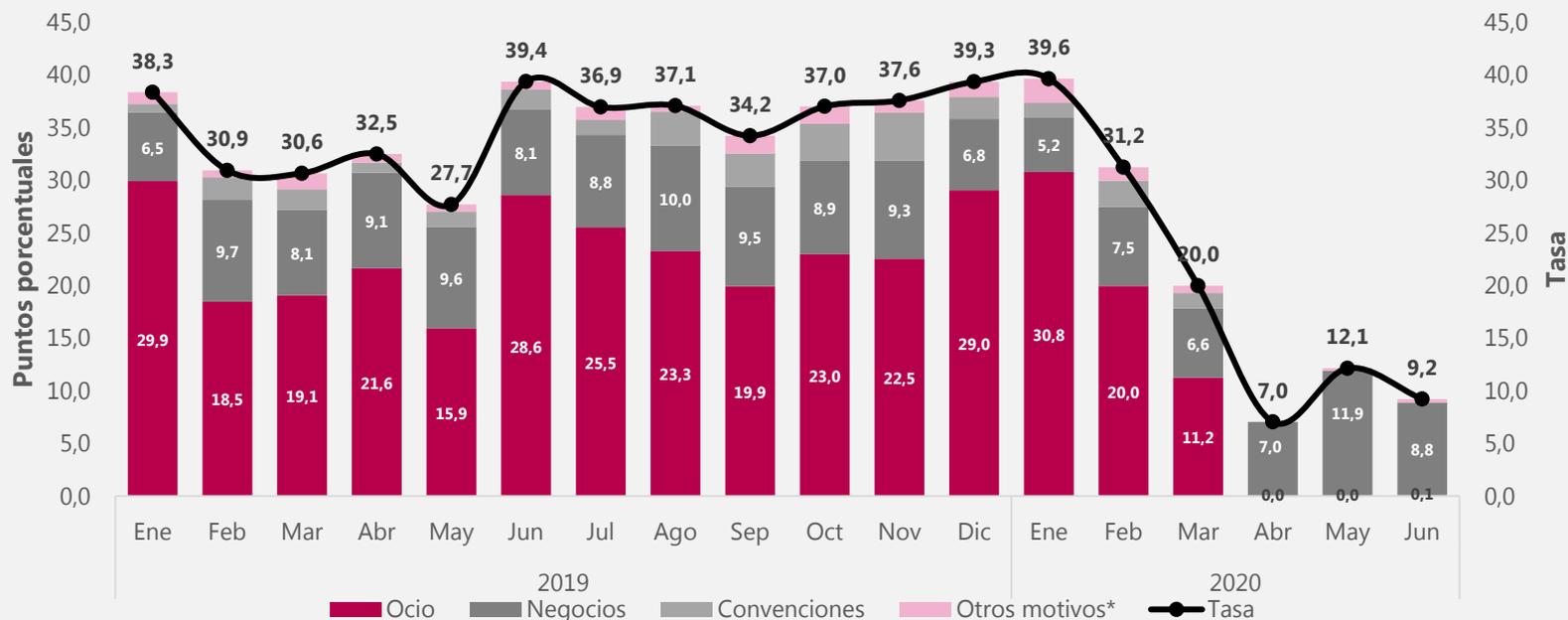
Enero 2019 – junio 2020



Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Central

Enero 2019 - junio 2020

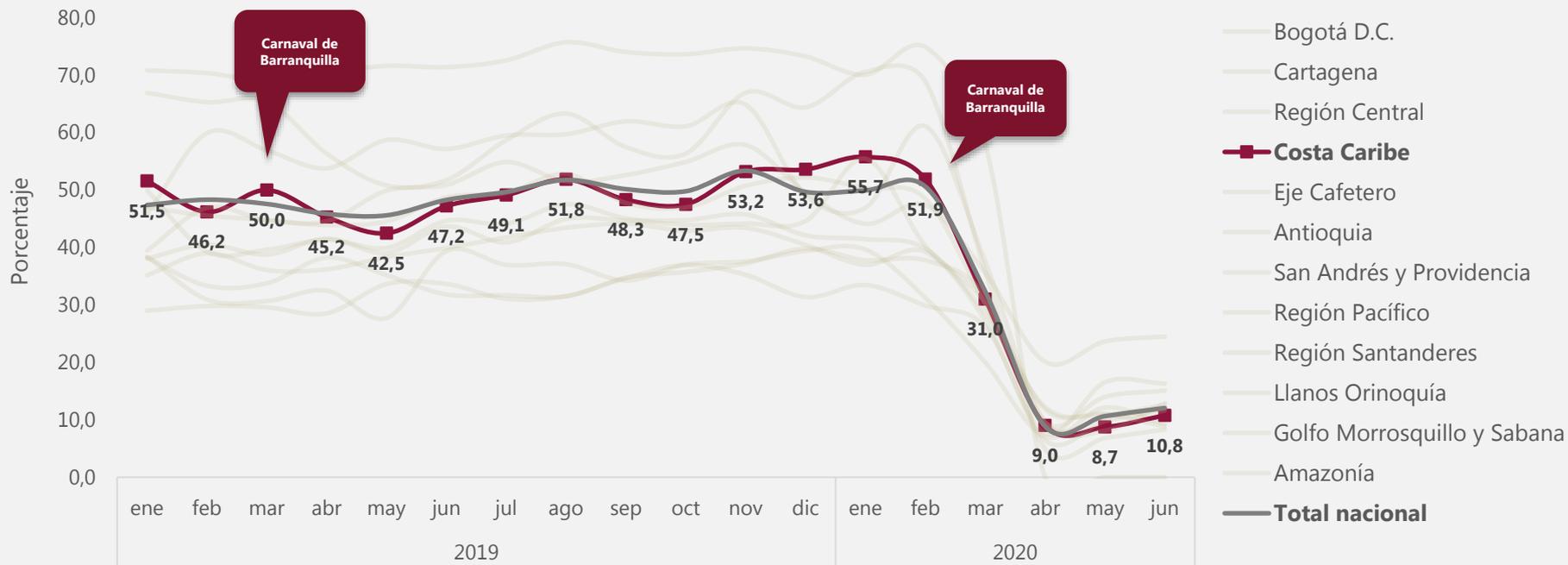


Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima),

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Tasa de ocupación hotelera Región Costa Caribe Enero 2019 – junio 2020



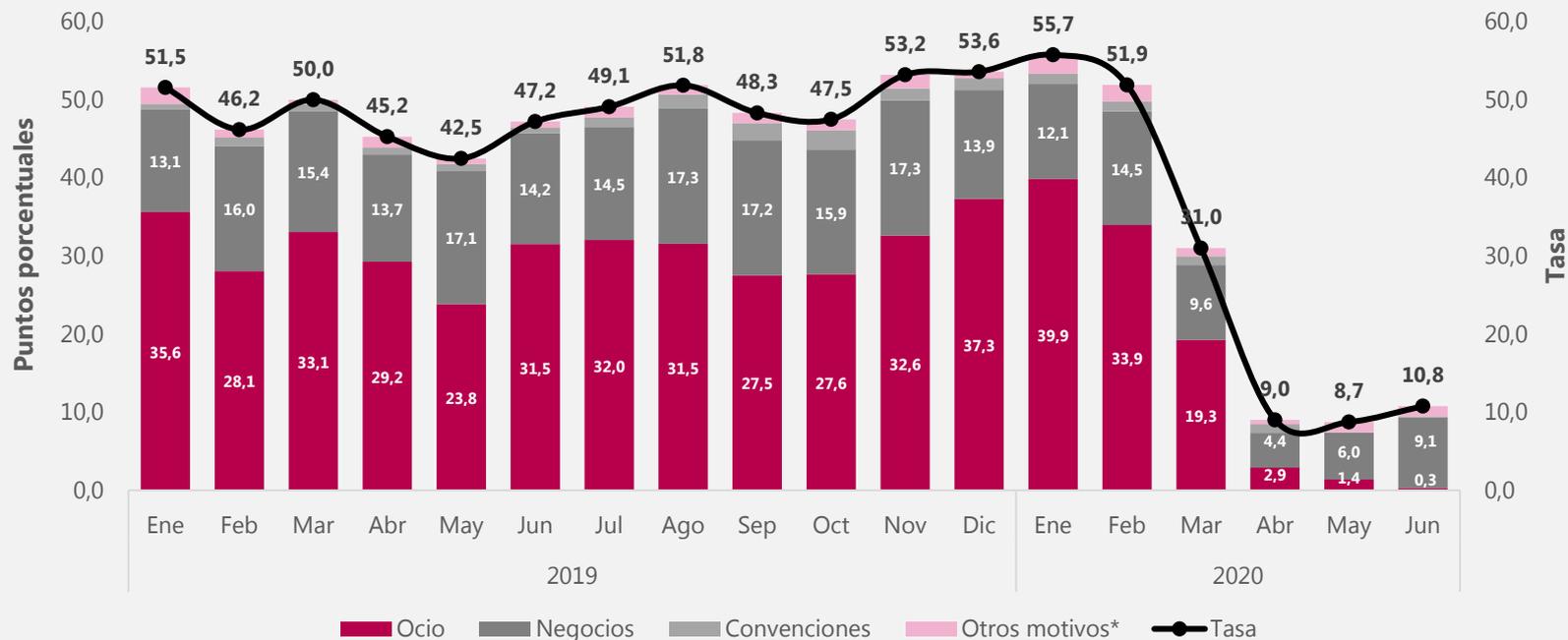
Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Costa Caribe

Enero 2019 - junio 2020



Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena).

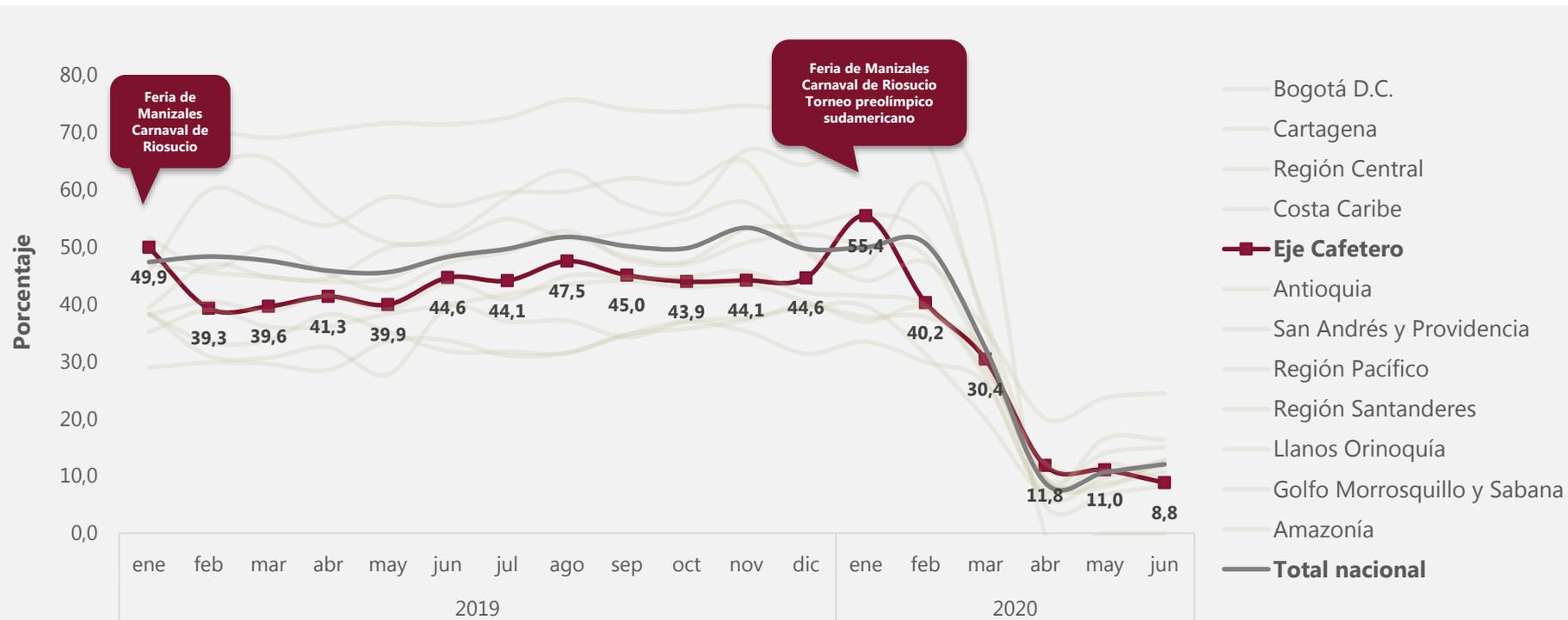
*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Tasa de ocupación hotelera

Región Eje Cafetero

Enero 2019 – junio 2020



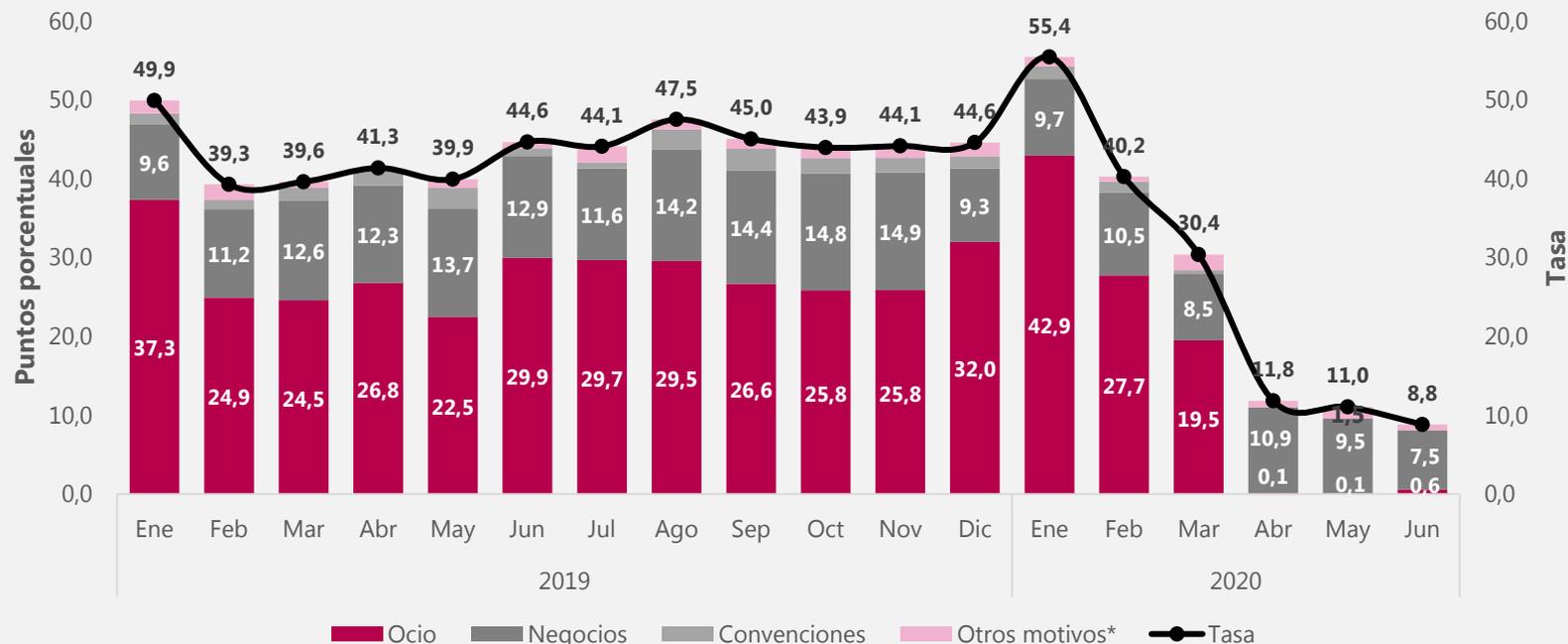
Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Eje Cafetero

Enero 2019 - junio 2020



Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda).

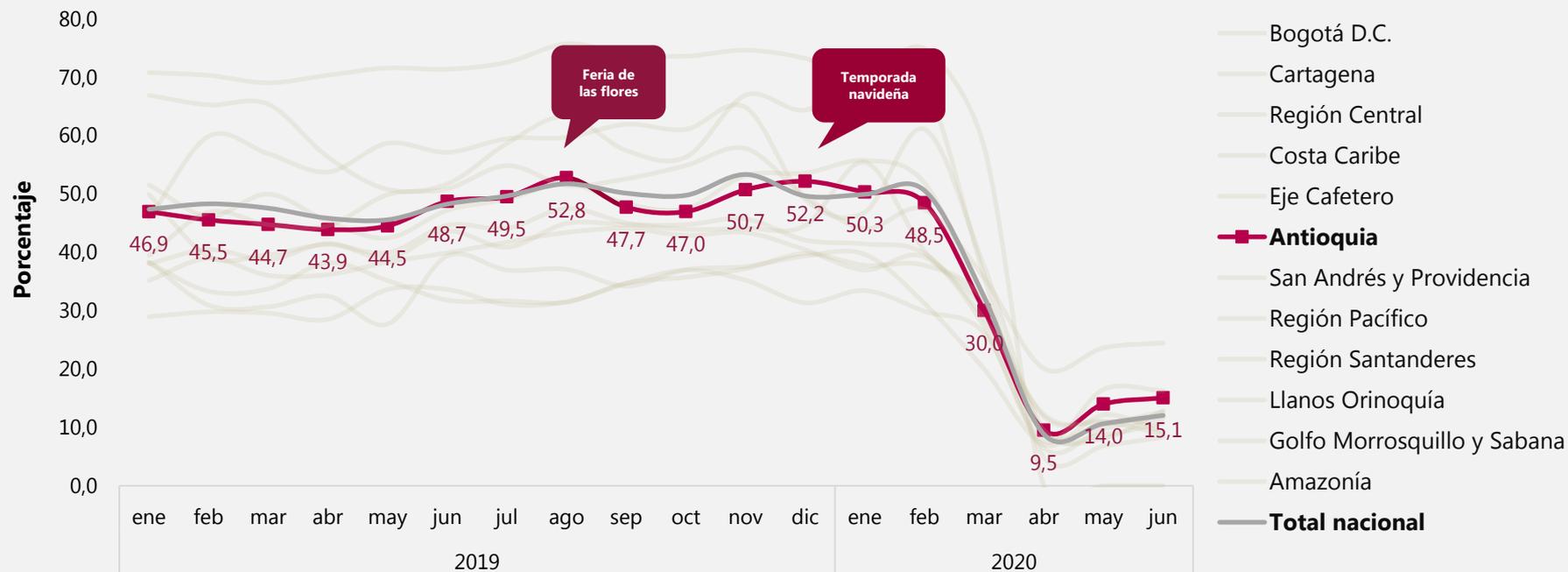
*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Tasa de ocupación hotelera

Antioquia

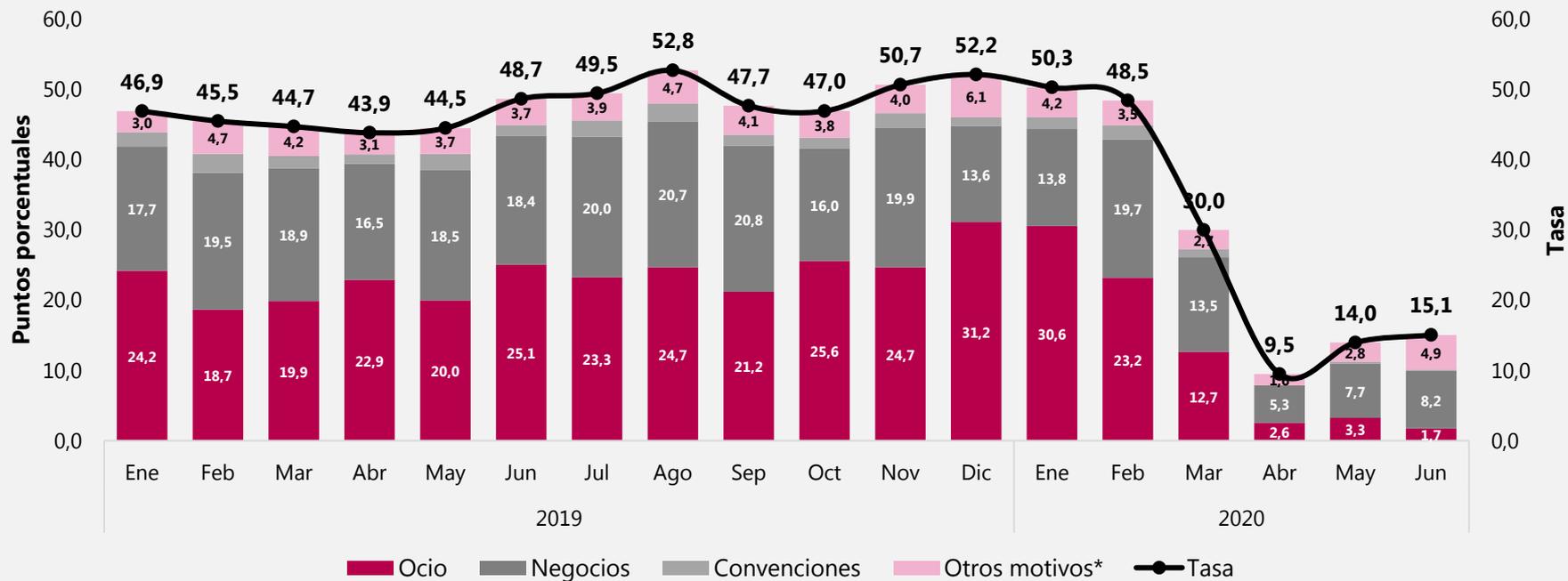
Enero 2019 – junio 2020



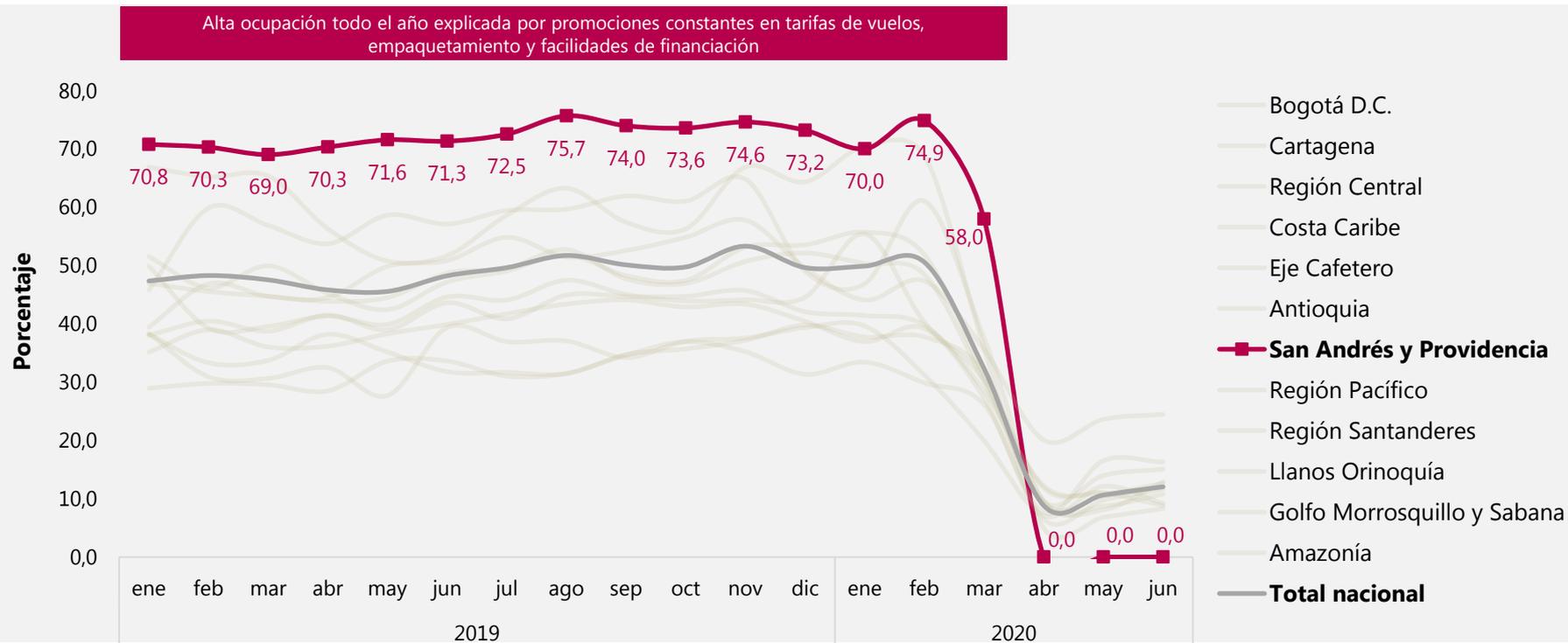
Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Antioquia

Enero 2019 – junio 2020



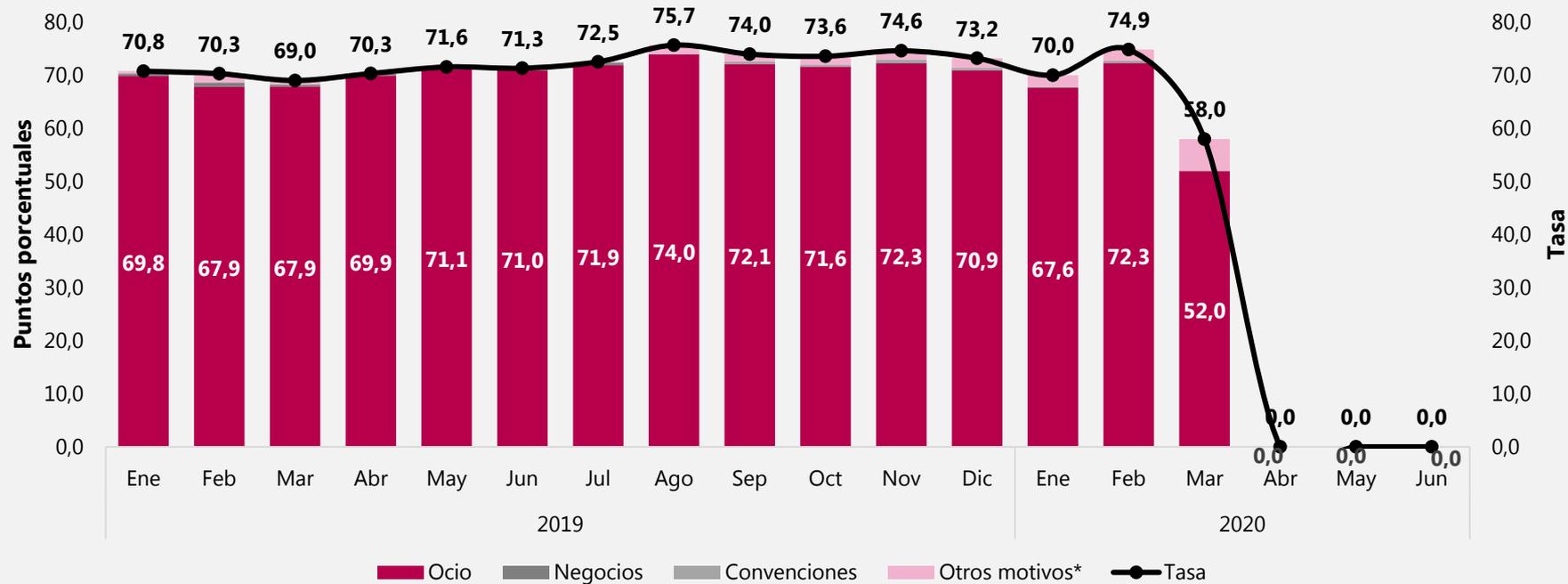
Tasa de ocupación hotelera San Andrés y Providencia Enero 2019 – junio 2020



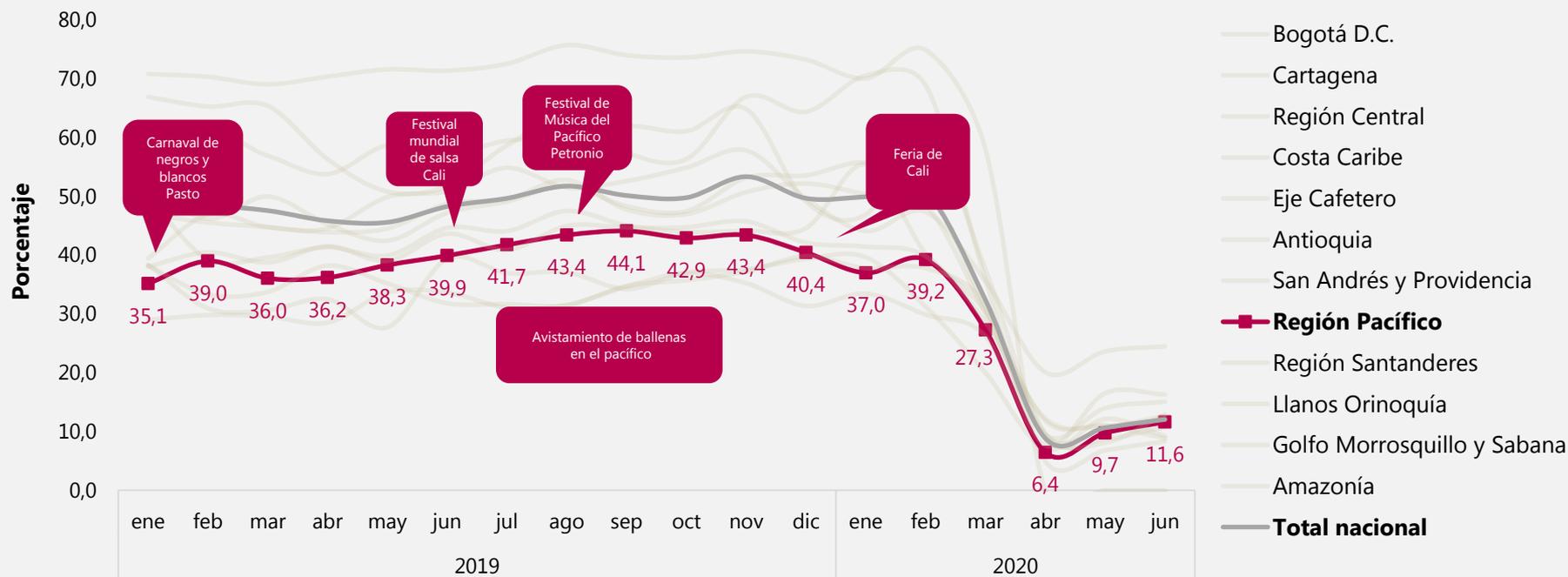
Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

San Andrés y Providencia

Enero 2019 - junio 2020



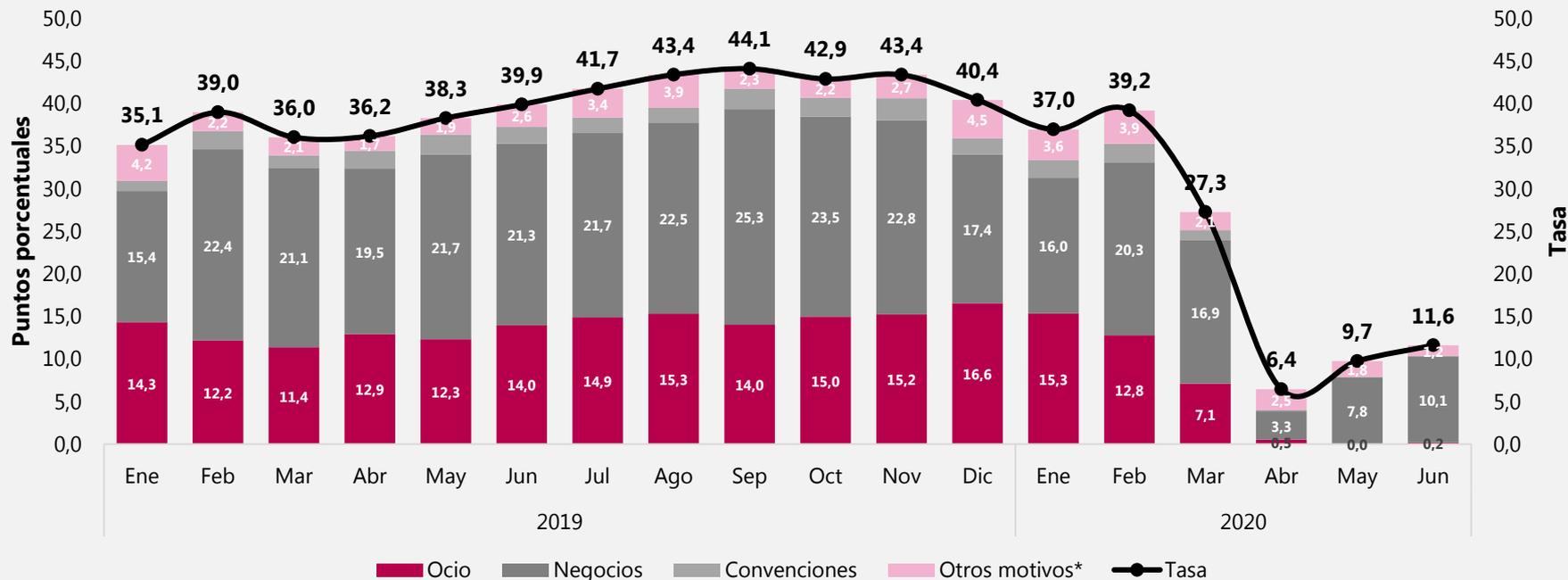
Tasa de ocupación hotelera Región Pacífico Enero 2019 – junio 2020



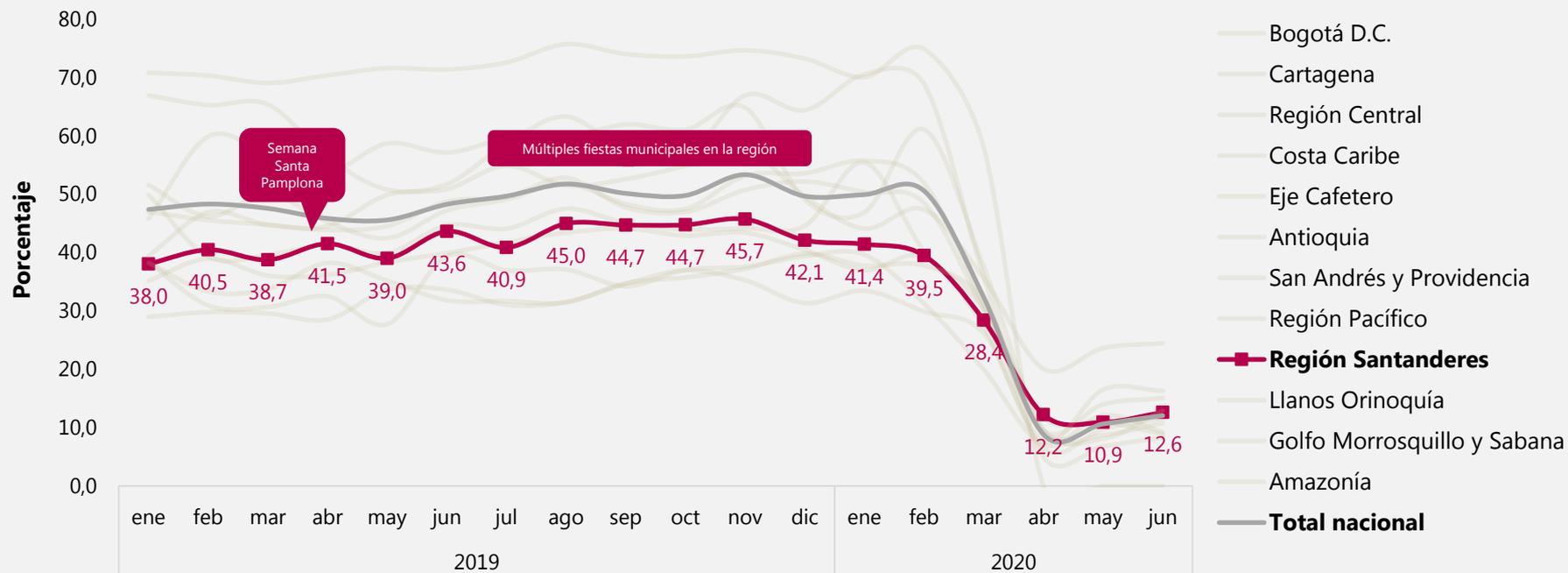
Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Pacífico

Enero 2019 - junio 2020



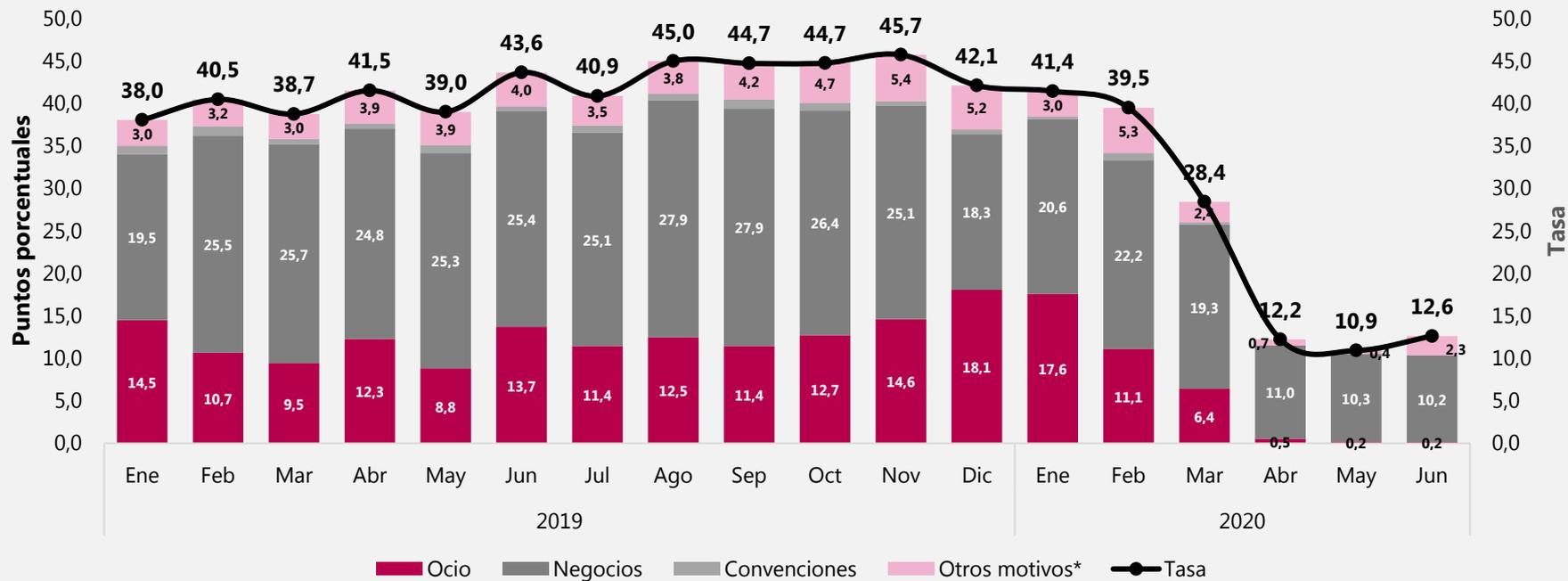
Tasa de ocupación hotelera Región Santanderes Enero 2019 – junio 2020



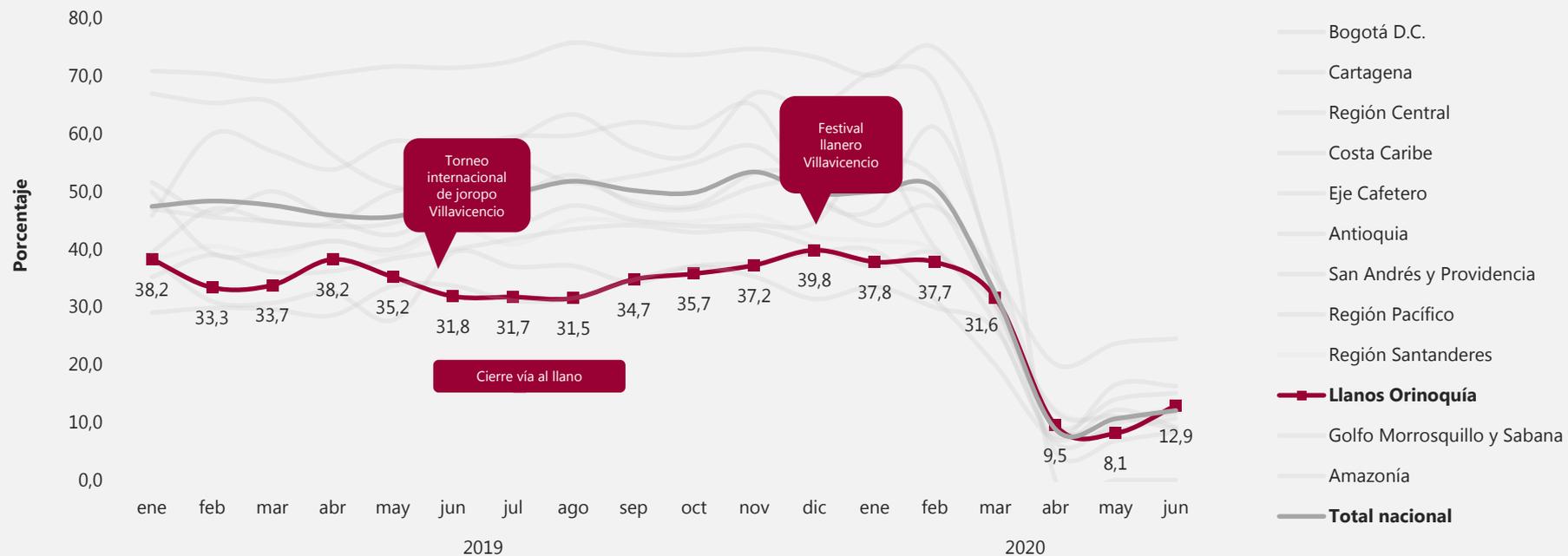
Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Santanderes

Enero 2019 - junio 2020



Tasa de ocupación hotelera Región Llanos Orinoquía Enero 2019 – junio 2020



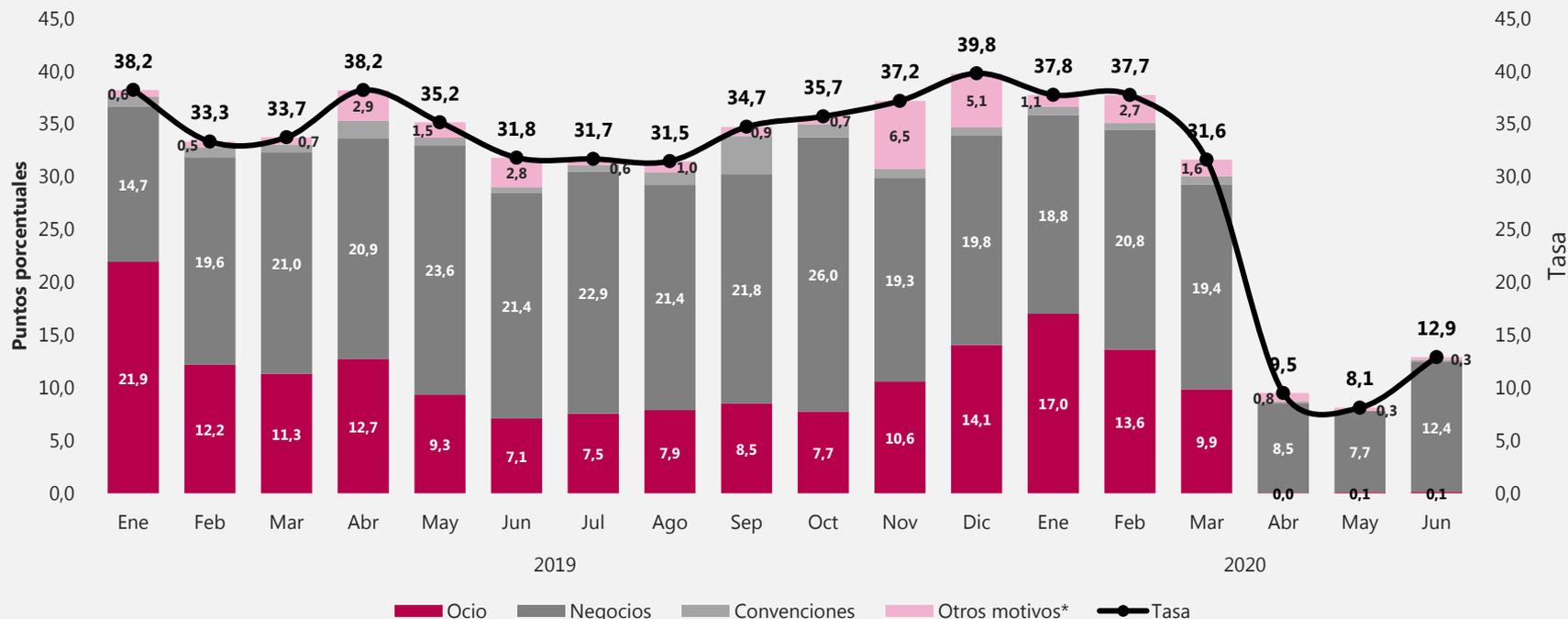
Región Llanos Orinoquia: (Meta, Casanare, Arauca y Vichada).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Llanos Orinoquía

Enero 2019 - junio 2020

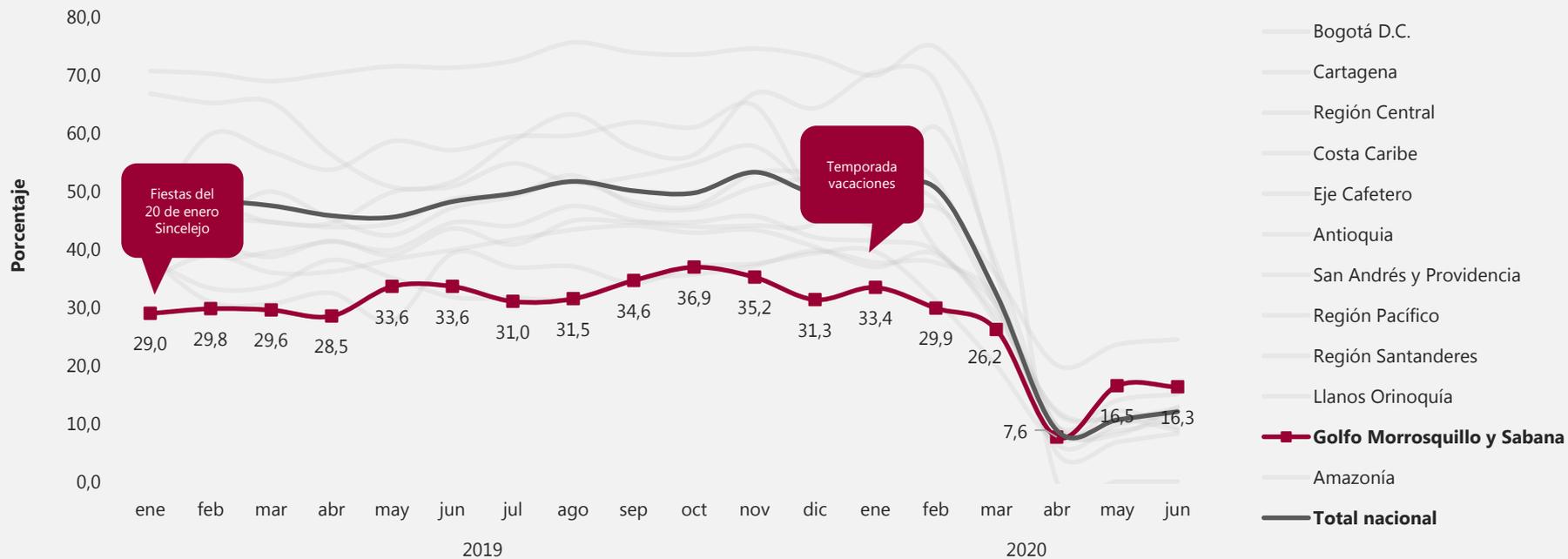


Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada).

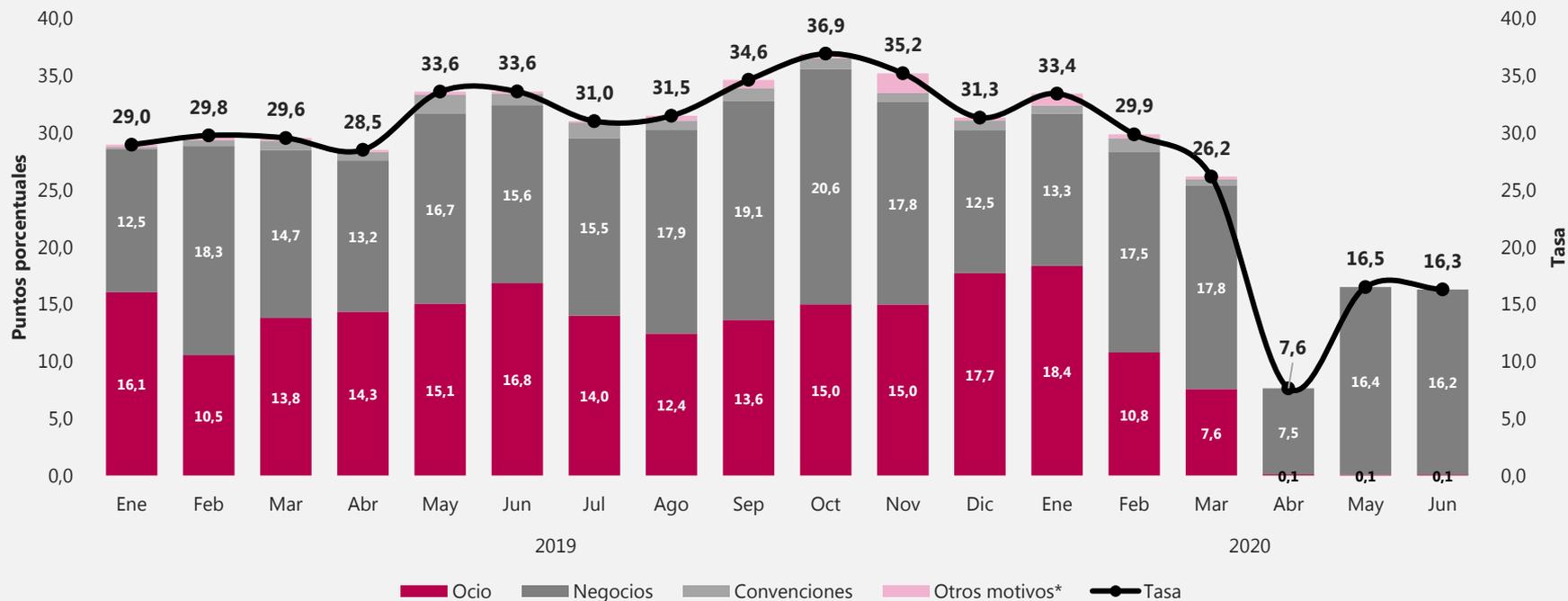
*Otros motivos de viaje incluye salud, ameracos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Tasa de ocupación hotelera Región Golfo de Morrosquillo y Sabana Enero 2019 – junio 2020



Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje Región Golfo Morrosquillo y Sabana Enero 2019 - junio 2020

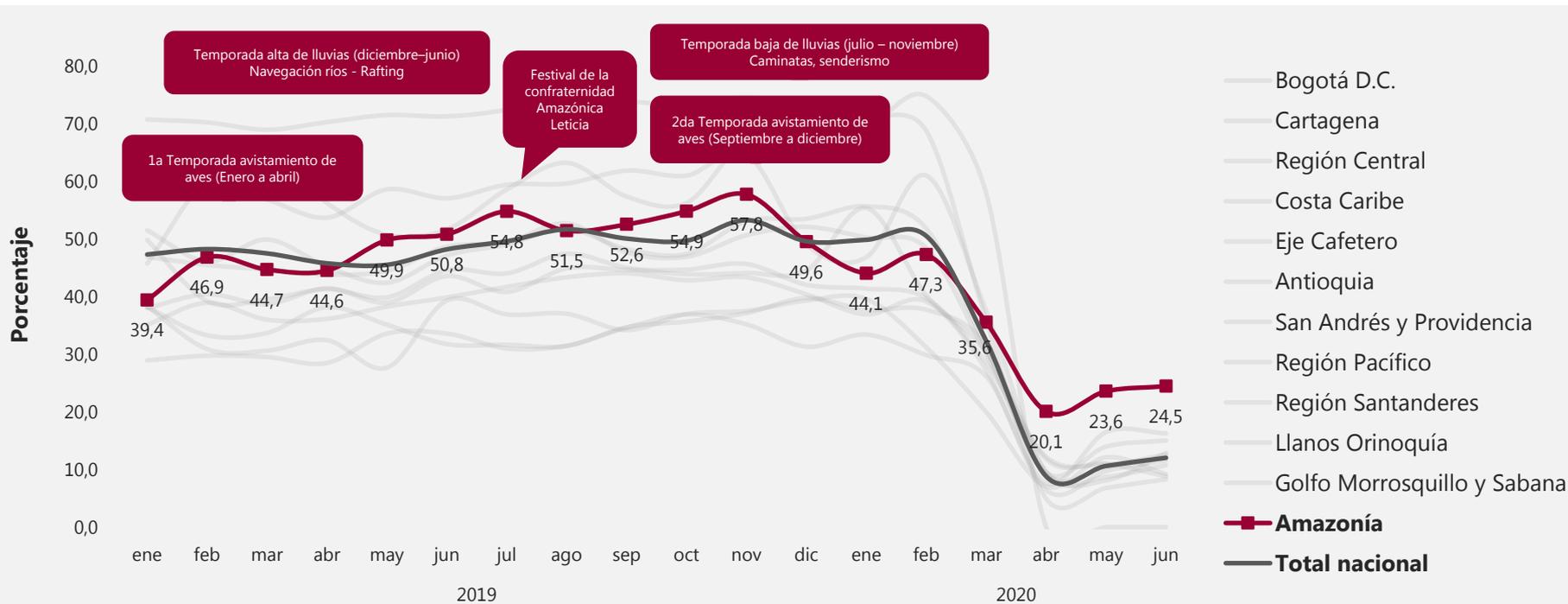


Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre).

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Tasa de ocupación hotelera Región Amazonía Enero 2019 – junio 2020



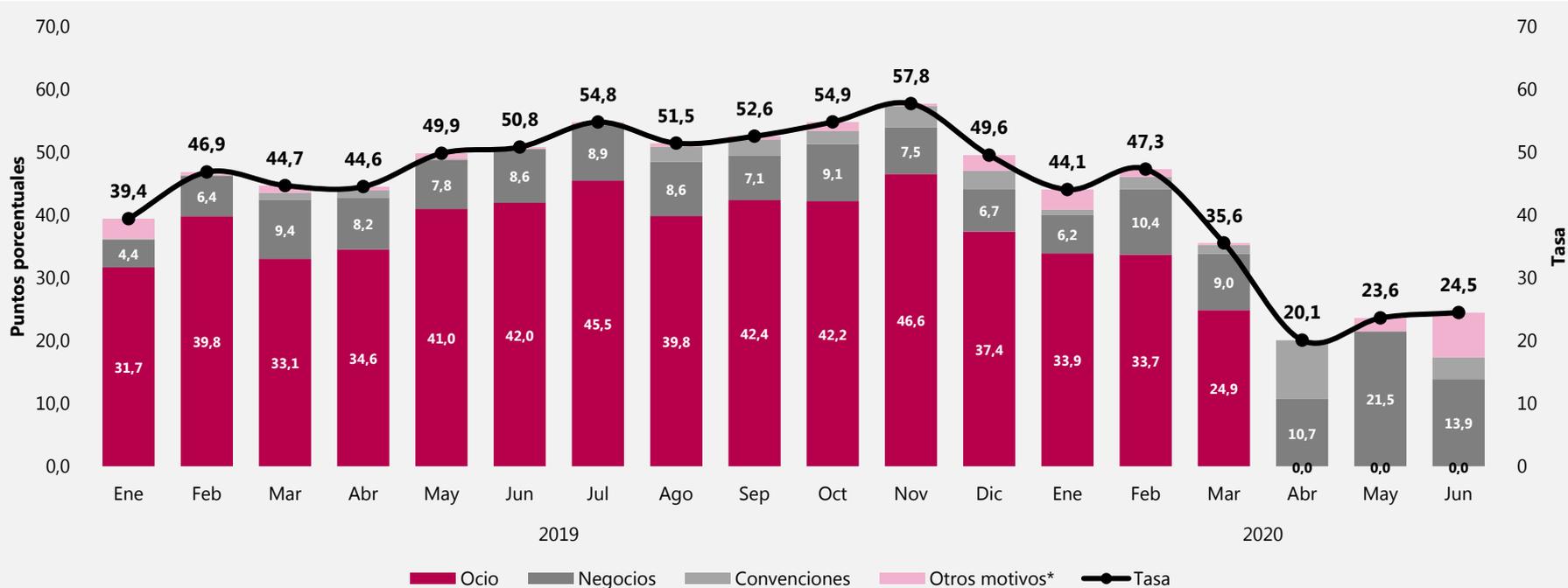
Región Amazonía: Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

Distribución en puntos porcentuales de la tasa de ocupación según motivo de viaje

Región Amazonía

Enero 2019 - junio 2020



Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

*Otros motivos de viaje incluye salud, amerocos (imprevistos de viaje) y otros.

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA.

5. Salarios promedio

**Total nacional y 12 regiones
Enero 2019 - junio 2020**

Variación anual salario promedio Personal total

Total nacional y 12 regiones

Región	2020/2019					
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Total nacional	2,1	1,5	-5,6	-36,8	-36,5	-34,7
Bogotá	2,8	1,8	-5,3	-40,7	-41,6	-39,9
Cartagena	0,1	-0,5	-7,8	-33,4	-38,0	-36,3
Central	0,0	-2,2	-8,4	-37,7	-28,9	-17,7
Caribe	1,9	5,0	-3,1	-40,5	-35,0	-33,2
Eje Cafetero	5,9	3,4	-11,0	-38,8	-31,1	-26,3
Antioquia	3,9	2,0	-6,1	-38,1	-36,2	-31,9
San Andrés y Providencia	2,8	1,9	-2,3	-12,0	-14,5	-29,4
Pacífico	1,1	3,4	-5,3	-46,2	-45,4	-42,5
Santanderes	0,0	-2,0	-5,1	-41,4	-47,6	-40,9
Llanos Orinoquia	3,6	0,9	-4,4	-48,7	-43,9	-41,0
Golfo de Morrosquillo	4,9	2,4	-4,4	-39,1	-47,7	-46,6
Amazonía	6,7	2,2	4,3	-32,4	-46,2	-48,6

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Llanos Orinoquia (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

Fuente: DANE, Encuesta Mensual de Alojamiento – EMA

Encuesta Mensual de Alojamiento - EMA

13 agosto / 2020



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia



@DANEColombia



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia

www.dane.gov.co