

Encuesta Mensual de Alojamiento (EMA)

Septiembre de 2021

Gráfico 1. Variación bienal y contribución de los ingresos reales, personal ocupado y salarios (porcentaje y puntos porcentuales)

Total nacional y 12 regiones
Septiembre 2021/2019^P

Dominio geográfico	Ingresos reales		Personal ocupado		Salarios	
	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp
Total nacional	-17,1		-28,7		-0,2	
Bogotá D.C.	-47,4	-13,7	-49,5	-10,6	5,3	-5,1
Cartagena	-5,7	-1,1	-26,2	-4,6	0,3	0,6
Región Central	4,1	0,2	-19,7	-1,6	-0,8	0,7
Región Costa Caribe	6,0	0,6	-18,0	-2,5	1,5	0,7
Región Eje Cafetero	4,4	0,1	-20,6	-1,1	3,5	0,4
Antioquia	-13,7	-1,5	-32,4	-3,7	-0,5	-0,6
San Andrés y Providencia	-8,1	-0,8	-9,8	-0,6	1,2	2,3
Región Pacífico	-14,9	-0,9	-33,1	-2,3	-4,1	-0,4
Región Santanderes	-3,4	-0,1	-20,8	-1,0	-3,1	0,2
Región Llanos Orinoquía	24,2	0,3	-11,8	-0,3	8,3	0,7
Golfo Morrosquillo y Sabana	6,1	0,1	-14,2	-0,2	-0,1	0,2
Región Amazonía	-43,4	-0,4	-25,7	-0,2	-7,8	0,0

Fuente: DANE, EMA.

^P: Provisional

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

- Introducción
- Ingresos reales, personal ocupado y salarios
- Porcentaje de Ocupación
- Motivo de viaje
- Tarifas
- Ficha metodológica
- Glosario

INTRODUCCIÓN

La Encuesta Mensual de Alojamiento (EMA) es una investigación de carácter estadístico por medio de la cual el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) obtiene la información del comportamiento de los establecimientos que prestan el servicio de alojamiento a nivel nacional y regional a través de índices, variaciones e indicadores del sector turismo.

Como parte importante del turismo en Colombia, contar con indicadores del sector hotelero se constituye en una necesidad prioritaria del Sistema Estadístico Nacional (SEN); específicamente, con indicadores que permitan evaluar la dinámica del sector y que orienten el diagnóstico y la formulación de políticas públicas en el país.

Con el fin de atender las necesidades de información, tanto del sector público como privado, relacionadas con el comportamiento, características e indicadores de los servicios de alojamiento, el DANE, a partir del mes de julio de 2020 publica el rediseño de la Muestra Mensual de Hoteles (MMH), que pasa a denominarse Encuesta Mensual de Alojamiento (EMA). Dentro de los ajustes metodológicos más importantes se encuentran: el cambio de unidad de observación (que pasa de empresa a establecimiento), una mayor cobertura geográfica (total nacional y 12 regiones) e indicadores nuevos como la evolución de los salarios promedio y los índices de oferta y demanda de los servicios de alojamiento.

1. EVOLUCIÓN GENERAL DE LAS PRINCIPALES VARIABLES

TOTAL NACIONAL Y 12 REGIONES

1.1 Variación anual de los Ingresos reales, personal ocupado y salarios

En el total nacional, para septiembre de 2021, la variación anual de los ingresos reales fue 391,7%, la del personal ocupado 28,9% y la del salario per cápita real 42,3%.

Gráfico 2. Variación anual y contribución de los ingresos reales, personal ocupado y salarios (porcentaje y puntos porcentuales)

Total nacional y 12 regiones

Septiembre 2021/2020^P

Dominio geográfico	Ingresos reales		Personal ocupado		Salarios	
	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp
Total nacional	391,7		28,9		42,3	
Bogotá D.C.	257,4	65,1	6,5	1,2	68,8	7,9
Cartagena	1249,8	96,3	29,2	5,3	62,6	10,4
Región Central	315,0	24,6	22,8	2,2	25,2	2,0
Región Costa Caribe	442,3	51,8	48,4	6,7	25,6	5,0
Región Eje Cafetero	165,8	13,2	39,0	2,1	17,8	1,6
Antioquia	264,0	41,8	28,3	3,1	28,4	3,3
San Andrés y Providencia	*	51,5	44,4	3,0	62,5	6,4
Región Pacífico	218,8	21,0	20,5	1,4	27,6	1,7
Región Santanderes	180,3	13,1	43,1	2,0	34,1	2,1
Región Llanos Orinoquía	145,4	6,0	35,0	0,9	19,3	0,9
Golfo Morrosquillo y Sabar	255,9	5,1	39,9	0,7	32,9	0,7
Región Amazonía	315,1	2,2	25,9	0,2	42,0	0,3

Fuente: DANE, EMA.

^P: Provisional

pp: puntos porcentuales

* Variación anual superior a 10.000%

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

1.2 Variación bienal de los ingresos reales, personal ocupado y salarios

En el total nacional, para septiembre de 2021 se presentaron las siguientes variaciones bienales:

- Ingresos reales -17,1% explicado principalmente por Bogotá D.C. (-47,4%), Antioquia (-13,7%) y Cartagena (-5,7%).
- Personal ocupado -28,7% explicado principalmente por Bogotá D.C. (-49,5%), Cartagena (-26,2%) y Antioquia (-32,4%).
- Salarios -0,2% explicado principalmente por Bogotá D.C. (5,3%).

Gráfico 3. Variación bienal y contribución de los ingresos reales, personal ocupado y salarios (porcentaje y puntos porcentuales)

Total nacional y 12 regiones

Septiembre 2021/2019^P

Dominio geográfico	Ingresos reales		Personal ocupado		Salarios	
	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp
Total nacional	-17,1		-28,7		-0,2	
Bogotá D.C.	-47,4	-13,7	-49,5	-10,6	5,3	-5,1
Cartagena	-5,7	-1,1	-26,2	-4,6	0,3	0,6
Región Central	4,1	0,2	-19,7	-1,6	-0,8	0,7
Región Costa Caribe	6,0	0,6	-18,0	-2,5	1,5	0,7
Región Eje Cafetero	4,4	0,1	-20,6	-1,1	3,5	0,4
Antioquia	-13,7	-1,5	-32,4	-3,7	-0,5	-0,6
San Andrés y Providencia	-8,1	-0,8	-9,8	-0,6	1,2	2,3
Región Pacífico	-14,9	-0,9	-33,1	-2,3	-4,1	-0,4
Región Santanderes	-3,4	-0,1	-20,8	-1,0	-3,1	0,2
Región Llanos Orinoquía	24,2	0,3	-11,8	-0,3	8,3	0,7
Golfo Morrosquillo y Saba	6,1	0,1	-14,2	-0,2	-0,1	0,2
Región Amazonía	-43,4	-0,4	-25,7	-0,2	-7,8	0,0

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

pp: puntos porcentuales

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

1.3 Variación año corrido de los ingresos reales, personal ocupado y salarios

En el total nacional, para el período comprendido entre enero y septiembre 2021 la variación de los ingresos reales fue 86,7%, la del personal ocupado -12,0% y la del salario per cápita real 27,8%.

Tabla 1. Variación año corrido de los ingresos reales, personal ocupado y salarios
Total nacional y 12 regiones
Enero – Septiembre 2021 / enero – Septiembre 2020p

Dominio geográfico	Ingresos reales	Personal ocupado	Salario per cápita real
Total nacional	86,7	-12,0	27,8
Bogotá D.C.	15,2	-35,0	34,4
Cartagena	94,5	-11,5	29,3
Región Central	148,7	-5,5	26,5
Región Costa Caribe	137,5	1,4	32,1
Región Eje Cafetero	112,4	0,5	27,2
Antioquia	83,3	-11,7	25,5
San Andrés y Providencia	145,6	3,2	24,9
Región Pacífico	83,2	-19,4	26,6
Región Santanderes	112,6	-3,3	26,5
Región Llanos Orinoquía	118,0	0,7	22,6
Golfo Morrosquillo y Sabana	157,5	-0,2	31,4
Región Amazonía	6,4	-6,7	1,3

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

1.4 Variación doce meses de los ingresos reales, personal ocupado y salarios

En el total nacional, para el período comprendido entre octubre 2020 y septiembre 2021 la variación de los ingresos reales fue 12,9%, la del personal ocupado -20,8% y la del salario per cápita real 14,6%.

Tabla 2. Variación doce meses de los ingresos reales, personal ocupado total y salarios
Total nacional y 12 regiones
Octubre 2020 – septiembre 2021 / octubre 2019 – septiembre 2020p

Dominio geográfico	Ingresos reales	Personal ocupado	Salario per cápita real
Total nacional	12,9	-20,8	14,6
Bogotá D.C.	-29,3	-41,0	16,6
Cartagena	14,2	-20,2	14,3
Región Central	46,9	-12,3	16,6
Región Costa Caribe	48,1	-10,1	20,8
Región Eje Cafetero	43,4	-10,4	18,3
Antioquia	16,8	-21,4	13,3
San Andrés y Providencia	29,0	-6,1	12,7
Región Pacífico	13,8	-26,1	13,7
Región Santanderes	35,8	-15,6	14,0
Región Llanos Orinoquía	55,2	-7,4	14,7
Golfo Morrosquillo y Sabana	59,3	-10,3	18,9
Región Amazonía	-42,0	-14,8	-9,9

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

1.5 Porcentaje de ocupación¹ según motivo de viaje

1.5.1 Total nacional

En Total nacional, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 47,0%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 45,3%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 25,8 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 4. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Total nacional
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

¹ El indicador de ocupación hotelera publicado por el DANE en la Muestra Mensual de Hoteles - MMH, entre julio 2004 y mayo 2020, se refería únicamente a los hoteles de inclusión forzosa de esa muestra. Con las nuevas estimaciones de la nueva Encuesta Mensual de Alojamiento - EMA, se amplía la cobertura de esta variable, al total de las unidades de alojamiento incluidas en la muestra para cada una de las 12 regiones investigadas.

1.5.2 Bogotá DC

En Bogotá D.C., para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 42,6%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 38,4%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue negocios contribuyendo con 22,8 p.p. al porcentaje de ocupación.

Gráfico 5. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje Bogotá DC Enero 2019 – septiembre 2021p

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

1.5.3 Cartagena

En Cartagena, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 57,8%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 57,5%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 43,7 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 6. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Cartagena
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

1.5.4 Región Central

En Región Central, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 37,3%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 34,2%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 24,7 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 7. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Central
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.
Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima).

1.5.5 Región Costa Caribe

En Costa Caribe, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 52,4%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 52,7%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 34,1 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 8. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Costa Caribe
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.
Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena).

1.5.6 Región Eje Cafetero

En Eje Cafetero, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 41,1%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 41,3%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 28,1 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 9. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Eje Cafetero
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.
Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda).

1.5.7 Antioquia

En Antioquia, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 51,2%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 50,2%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 26,5 p.p. al porcentaje de ocupación.

Gráfico 10. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje Antioquia Enero 2019 – septiembre 2021p

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

1.5.8 San Andrés y Providencia

En San Andrés y Providencia, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 71,3%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 71,0%. El único motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 71,3 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 11. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
San Andrés y Providencia
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Nota: Para los meses de abril hasta agosto de 2020 no se presenta porcentaje de ocupación en esta región al no tener oferta de habitaciones.

1.5.9 Región Pacífico

En Región Pacífico, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 39,4%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 36,5%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue negocios contribuyendo con 21,5 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 12. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Pacífico
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.
Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó)

1.5.10 Región Santanderes

En Región Santanderes, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 42,9%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 41,9%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue negocios contribuyendo con 26,0 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 13. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Santanderes
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.
Región Santanderes: Santander y Norte de Santander.

1.5.11 Región Llanos Orinoquía

En Llanos Orinoquía, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 42,1%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 38,2%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue negocios contribuyendo con 22,7 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 14. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Llanos Orinoquía
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Región Llanos Orinoquia: (Meta, Casanare, Arauca y Vichada).

1.5.12 Región Golfo de Morrosquillo y Sabana

En Golfo Morrosquillo y Sabana, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 36,9%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 36,3%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue negocios contribuyendo con 23,9 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 15. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Golfo de Morrosquillo y Sabana
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA.

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Región Golfo Morrosquillo y Sabana: Bolívar, Córdoba y Sucre.

1.5.13 Región Amazonía

En Amazonía, para septiembre de 2021 el porcentaje de ocupación fue 41,0%, en agosto de 2021 este porcentaje fue 42,9%. El principal motivo de viaje en septiembre de 2021 fue ocio contribuyendo con 33,1 p.p. al porcentaje de ocupación.

**Gráfico 16. Distribución en puntos porcentuales del porcentaje de ocupación según motivo de viaje
Región Amazonía
Enero 2019 – septiembre 2021p**

Fuente: DANE, EMA

P: Provisional

*Otros motivos de viaje incluye salud, amercos (imprevistos de viaje) y otros.

Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

1.6 Variación anual y mensual de tarifas según tipo de acomodación

Para el total nacional, en septiembre de 2021 la tarifa del tipo de acomodación sencilla presentó una variación anual de 4,4% y una variación mensual de 0,8%.

La tarifa del tipo de acomodación doble presentó una variación anual de 5,6% y una variación mensual de 1,1%.

**Tabla 3. Variación^P anual y mensual de tarifas según tipo de acomodación
Total nacional y 12 regiones**

Dominio geográfico	Variación anual septiembre (2021/2020)		Variación mensual septiembre 2021/agosto 2021	
	Sencilla	Doble	Sencilla	Doble
Total nacional	4,4	5,6	0,8	1,1
Bogotá D.C.	-3,3	-2,8	0,5	3,2
Cartagena	10,5	9,0	1,3	-0,3
Región Central	10,4	2,8	-1,4	-5,5
Región Costa Caribe	4,2	10,0	2,8	4,0
Región Eje Cafetero	6,6	7,1	0,5	0,3
Antioquia	12,8	11,8	2,4	2,2
San Andrés y Providencia*	-	-	-3,9	2,2
Región Pacífico	0,7	11,8	0,6	-1,0
Región Santanderes	6,8	9,6	-1,1	0,2
Región Llanos Orinoquía	5,9	8,3	-2,4	2,1
Golfo Morrosquillo y Sabana	-3,0	7,1	-3,9	-4,8
Región Amazonía	36,8	43,6	5,7	0,8

Fuente: DANE, EMA.

^P: Provisional

pp: puntos porcentuales

Nota: San Andrés y Providencia no presenta variación anual, dado que para el mes septiembre 2020 no presentó oferta de alojamiento.

Regiones: Bogotá DC, Cartagena, Región Central (Boyacá, Cundinamarca, Huila y Tolima), Región Costa Caribe (Atlántico, Cesar, La Guajira y Magdalena), Región Eje Cafetero (Caldas, Quindío y Risaralda), Antioquia, San Andrés y Providencia, Región Pacífico (Valle del Cauca, Cauca, Nariño y Chocó), Región Santanderes (Santander y Norte de Santander), Región Llanos Orinoquía (Meta, Casanare, Arauca y Vichada), Región Golfo Morrosquillo y Sabana (Bolívar, Córdoba y Sucre), Región Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Putumayo, Guaviare y Vaupés).

FICHA METODOLÓGICA

a. Marco de la muestra: El marco de la Encuesta Mensual de Alojamiento (EMA) es una lista con establecimientos del sector de alojamiento que contiene hoteles, aparta-hoteles, centros vacacionales, alojamiento rural, hostales y zonas de camping.

Para su construcción se creó un directorio de empresas y establecimientos a partir de información proveniente de diversas fuentes entre las cuales se encuentran las investigaciones del DANE que incluyen alojamiento: Encuesta Ambiental de Hoteles (EAH), Encuesta Anual de Servicios (EAS), Muestra Mensual de Hoteles (MMH), el Censo de Hoteles 2012, y el Registro Nacional de Turismo.

b. Unidad estadística: Es el establecimiento formalmente establecido con NIT y registro mercantil, ubicado en el territorio nacional y que está dedicado a prestar servicios de alojamiento dentro de las actividades CIU Rev.4 5511, 5512, 5513, 5514, 5519 y 5520.

c. Cobertura (representatividad de los resultados): se entregan resultados para el total nacional y 12 regiones.

d. Universo de estudio: Unidades económicas formalmente establecidas, con NIT y registro mercantil, ubicadas en el territorio nacional y dedicadas a prestar el servicio de alojamiento y hospedaje, correspondientes a las actividades CIU Rev.4 5511 (Alojamiento en hoteles), 5512 (Alojamiento en aparta-hoteles), 5513 (Alojamiento en centros vacacionales), 5514 (Alojamiento rural), 5519 (Otros tipos de alojamiento para visitantes hostales) y 5520 (Actividades de zona de camping y parques para vehículos recreacionales).

e. Población objetivo: La población objetivo son las unidades económicas formalmente establecidas, ubicadas en el territorio colombiano, y dedicadas a prestar los servicios de alojamiento, actividades mencionadas en el universo de estudio, con 10 o más personas ocupadas o ingresos iguales o superiores a \$400 millones de pesos anuales del año 2017.

f. Clasificación estadística: Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIU), Revisión 4.0 A.C., en las clases 5511, 5512, 5513, 5514 y 5519.

g. Tamaño de muestra: La muestra está dirigida a 1321 establecimientos dedicados a prestar el servicio de alojamiento, de los cuales 682 son de inclusión forzosa y 639 son de inclusión probabilística.

h. Deflatores: para resultados de variaciones reales de ingresos se deflata cada componente del ingreso por su respectivo índice de precios en base 2019 = 100.

i. Indicadores de calidad para el periodo septiembre 2021:

- El porcentaje de cobertura fue 98,9%
- Para los ingresos el porcentaje de cobertura fue 99,5%
- Para el personal el porcentaje de cobertura fue 99,4%
- Para los salarios el porcentaje de cobertura fue de 99,6%
- La tasa de no respuesta fue de 1,1%
- La tasa de imputación fue 1,0%
- La tasa de imputación para los ingresos fue 0,5%
- La tasa de imputación para el personal fue 0,6%
- La tasa de imputación para los salarios fue 0,4%

j. Variación anual:

$$Var_{anual} = \frac{\text{Valor mes del año de referencia} - \text{valor mismo mes del año anterior}}{\text{valor mismo mes del año anterior}} * 100$$

h. Variación mensual:

$$Var_{mensual} = \frac{\text{Valor mes del año de referencia} - \text{valor mes anterior}}{\text{valor mes anterior}} * 100$$

GLOSARIO

Corresponde a la relación de los conceptos estandarizados utilizados en la operación estadística:

Acomodación sencilla: Capacidad para acomodar una persona en una habitación.

Acomodación doble: Capacidad que tiene una habitación en un establecimiento de alojamiento turístico para acomodar dos personas en una cama doble o en dos camas sencillas.

Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIIU): Clasificación de las actividades productivas. Su objetivo principal es proporcionar un conjunto de categorías de actividades que puedan utilizarse para la recopilación y presentación de informes estadísticos de acuerdo con esas actividades y comparabilidad internacional.

Establecimiento de alojamiento turístico: Unidad económica o parte de esta que, mediante contrato de hospedaje, presta el servicio de alojamiento turístico no permanente con o sin alimentación y servicios básicos y/o complementarios o accesorios de alojamiento en un espacio independiente.

Habitaciones disponibles: Número de habitaciones aptas para ser utilizadas por los huéspedes en un establecimiento de alojamiento turístico.

Habitaciones ocupadas (vendidas): Número de habitaciones ocupadas que se define del registro de huéspedes al sumar diariamente el número de veces que cada habitación fue asignada.

Imputación de datos: Sustitución de elementos de datos faltantes o inconsistentes (campos) por valores estimados. Los valores sustituidos están destinados a crear un registro de datos válidos y consistentes, para conformar un archivo de datos depurados.

Motivo (principal) de un viaje turístico: Razón principal que propicia un viaje, sin el cual no hubiera tenido lugar.

Personal ocupado: Corresponde al personal que labora en la empresa o establecimiento, contratado de forma directa (trabajadores que reciben un pago) por esta o a través de empresas especializadas, y a los propietarios, los socios y los familiares sin remuneración fija.

Sueldos y salarios causados: Remuneración fija u ordinaria que reciben los trabajadores, en dinero o en especie, en forma periódica o diferida, como retribución por los servicios prestados; antes de que sean deducidos los descuentos por retención en la fuente, contribuciones a la seguridad social, al sindicato y a los fondos o cooperativas de empleados.



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística -DANE-
Bogotá D.C., Colombia

www.dane.gov.co