

Bogotá, 5 de junio de 2015



Aumentó 10,1 % el área censada de edificaciones en el primer trimestre de 2015 respecto al mismo periodo del año anterior



GP 011-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral.



SC 1081-1

Subdirector

Diego Silva Ardila.



CO-SC 1081-1

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire
Delgado.

- En el primer trimestre de 2015, comparado con el trimestre anterior, se registró un crecimiento de 0,8 %.
- El área nueva en proceso creció 11,8 % respecto al cuarto trimestre de 2014.
- Entre el primer trimestre de 2015 y el primer trimestre de 2014, el área culminada aumentó 20,1 %.

Censo de Edificaciones- CEED
I Trimestre de 2015

OFICINA DE PRENSA- DANE

El Censo de Edificaciones- CEED mostró que en el primer trimestre de 2015 el área censada creció 10,1 % comparado con el mismo periodo de 2014. Igualmente el área total censada se incrementó 0,8 % respecto al cuarto trimestre de 2014.

Por su parte el área en proceso registró un aumento de 3,2 % y por destino de las edificaciones entre el cuarto trimestre de 2014 y el primer trimestre de 2015 apartamentos y comercio presentaron las principales contribuciones del área en proceso, sumando en conjunto 3,3 puntos porcentuales a la variación trimestral.

Igualmente, el área nueva en proceso creció 11,8 % respecto al cuarto trimestre de 2014. Bogotá y los municipios que comprenden el departamento de Cundinamarca registraron los principales aportes y sumaron en conjunto 9,8 puntos porcentuales a la variación total.

Adicionalmente el área culminada registró un descenso de 12,5 % con relación al trimestre inmediatamente anterior. Los destinos apartamentos, casas y comercio presentaron las principales disminuciones y restaron en conjunto 13,3 puntos porcentuales a la variación total.

Variación Anual

Entre el primer trimestre de 2015 y el primer trimestre de 2014, el área total censada creció 10,1 %.

En el primer trimestre de 2015 el área en proceso registró 1.759.401 m² más, creciendo 6,9 % con relación al mismo período de 2014. Bogotá y el área de Barranquilla sumaron en conjunto 6,2 puntos porcentuales a la variación anual.

Por su parte, el área nueva en el primer trimestre de 2015 presentó un crecimiento de 6,8 % al registrar 309.786 m² más, con relación al mismo período de 2014. Los destinos apartamentos y comercio sumaron en conjunto 8,5 puntos porcentuales a la variación anual.

El área culminada se incrementó 20,1 % al registrar 701.432 m² más, con relación al mismo período de 2014. Los destinos apartamentos y hospitales presentaron las principales contribuciones y sumaron en conjunto 19,0 puntos porcentuales a la variación total.

Variación doce meses

El área nueva registró una disminución de 4,2 %, al pasar de 18.909.229 m² en el acumulado doce meses a marzo de 2014 a 18.123.940 m² en el acumulado doce meses a marzo de 2015. Por destino de las edificaciones, las principales contribuciones negativas se registraron en apartamentos y casas, que restaron en conjunto 7,0 puntos porcentuales a la variación total.

En el acumulado doce meses a marzo de 2015, el área culminada registró 17.349.317 m², lo que representó un decrecimiento de 0,5 % con relación al año precedente, cuando se registraron 17.429.426 m². Los municipios que comprenden el departamento de Cundinamarca y las áreas de Cali y Bogotá restaron en conjunto, 2,6 puntos porcentuales a la variación total.

Acerca del Censo de Edificaciones- CEDD

Es la operación estadística que determina trimestralmente el estado actual de la actividad edificadora para establecer su composición, evolución y producción, convirtiéndose en uno de los insumos principales para el cálculo del Producto Interno Bruto del sector de la construcción (PIB).

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co